

# Verzekeringsvoorwaarden

## Bedrijfsschadeverzekering (BBS-1605)

---

### **Wat zijn dit voor voorwaarden?**

Dit zijn de verzekeringsvoorwaarden, ook wel genoemd de bijzondere verzekeringsvoorwaarden, van de VvAA bedrijfsschadeverzekering. Deze vormen één geheel met onze Algemene voorwaarden schadeverzekeringen. In de Algemene voorwaarden schadeverzekeringen staan algemene regels en uitleg die voor al onze schadeverzekeringen gelden.

In deze verzekeringsvoorwaarden staan regels die speciaal voor deze Bedrijfsschadeverzekering gelden. Op uw polis kunnen ook nog bepalingen staan die speciaal voor deze verzekering gelden (clausules). Als de verschillende voorwaarden elkaar tegenspreken, gaan de clausules op de polis vóór de verzekeringsvoorwaarden, en de verzekeringsvoorwaarden vóór de Algemene voorwaarden schadeverzekeringen.

### **Wat is dit voor verzekering?**

Met deze Bedrijfsschadeverzekering bent u verzekerd tegen de financiële gevolgen door omzetverlies die ontstaat door materiële schade aan uw (bedrijfs)gebouw en/of inventaris. Of als uw bedrijf helemaal of voor een deel stilstaat. De Bedrijfsschadeverzekering is een schadeverzekering. Dit betekent dat wij de werkelijke schade vergoeden als aan de voorwaarden voldaan is.

# Verzekeringsvoorwaarden Bedrijfsschadeverzekering

## Inhoudsopgave

Artikel		pagina
1.	<b>BEGRIPPEN</b>	3
2.	<b>WIE IS VERZEKERD?</b>	5
3.	<b>WAARVOOR BENT U VERZEKERD?</b>	5
4.	<b>WAAR IS DE (BEDRIJFS)SCHADE VERZEKERD?</b>	5
5.	<b>WAT VERGOEDEN WIJ?</b>	5
5.1.	Welke gebeurtenissen (oorzaken) zijn verzekerd in het gebouw?	5
5.2.	Welke kosten vergoeden wij boven het verzekerd bedrag?	6
5.2.1.	- Reconstructiekosten	6
5.2.2.	- Expertisekosten	6
5.2.3.	- Salvagekosten	6
5.2.4.	- Bereddingskosten	6
5.2.5.	- De organisatie en kosten van hulpverlening (AAS)	6
5.3.	Extra kosten	6
6.	<b>WAT VERGOEDEN WIJ NIET?</b>	7
7.	<b>VASTSTELLING VAN DE SCHADEVERGOEDING</b>	7
7.1.	Hoe stellen wij de bedrijfsschade vast?	7
7.2.	Wat is de basis van de schadevaststelling?	7
7.3.	Verhoging van het verzekerd bedrag bij bedrijfsschade	7
7.4.	Hoe gaan wij om met onderverzekering?	7
7.5.	Over welke periode wordt de bedrijfsschade bepaald?	7
7.5.1.	- Een uitkeringstermijn van 26 of 52 weken	7
7.5.2.	- Wanneer is de uitkeringstermijn maximaal 10 weken?	7
7.5.3.	- Wanneer is de uitkeringstermijn maximaal 26 weken?	7
7.6.	Betaling van de schadevergoeding	7
8.	<b>INDEX</b>	8
9.	<b>WELKE WIJZIGINGEN MOET U AAN ONS MELDEN?</b>	8
10.	<b>VERHUIZING</b>	8
10.1.	Geef uw verhuizing zo snel mogelijk aan ons door	8
10.2.	Heeft een verhuizing gevolgen voor uw verzekering?	8
10.3.	Wat gebeurt er als u de verhuizing niet op tijd meldt?	8

## ARTIKEL 1. BEGRIPPEN

Hierna leest u de uitleg van belangrijke begrippen in deze verzekeringsvoorwaarden.

### 1.1. Bedrijfsschade

Vermindering van de brutowinst door bedrijfsstilstand of stoornis.

### 1.2. Bereddingskosten

Noodzakelijke en in redelijkheid gemaakte kosten om bedrijfsschade te voorkomen of te verminderen, vlak voor, tijdens of vlak na het ontstaan van bedrijfsschade. De schade moet zijn ontstaan door een gedekte gebeurtenis.

Kosten die u maakt om aan uw normale zorgvuldigheidsplicht te voldoen, zijn geen bereddingskosten.

### 1.3. Bijgebouwen

Gebouwen die los staan van het gebouw, tot het risicoadres behoren en gezien hun type en inrichting bestemd zijn om te blijven staan.

Bijvoorbeeld een schuurtje, garage, praktijkruimte, paardenstal of gastenverblijf. De bijgebouwen moeten afsluitbaar zijn en op hetzelfde terrein staan als het (hoofd)gebouw.

### 1.4. Bliksemingslag

Een directe inslag van bliksem.

### 1.5. Bouwaard

Het materiaal waarvan de buitenwanden en dakbedekking van het gebouw zijn gemaakt. Bijvoorbeeld muren van baksteen of hout en dakbedekking van riet of harde dakbedekking, zoals pannen, mastiek, bitumen.

### 1.6. Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard (bron), dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Geen brand is:

- a. schroeien, smelten, zegen, verkolen en broeien;
- b. doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- c. oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

### 1.7. Brutowinst

De omzet uit de beroeps- of bedrijfsactiviteiten, verminderd met de variabele kosten.

Dit is gelijk aan de vaste kosten, vermeerderd met de nettowinst of verminderd met het nettoverlies.

### 1.8. Eigen gebrek

Een minderwaardige eigenschap van een zaak die ervoor kan zorgen dat de kans op schade groter wordt, zoals bederf. Het maakt niet uit of deze eigenschap in de aard van de zaak zelf ligt.

### 1.9. Extra kosten

De kosten die worden gemaakt om de bedrijfsschade te beperken. Bijvoorbeeld het huren van een (tijdelijke) vervangende praktijk-/bedrijfsruimte.

### 1.10. Gebouw

De onroerende zaak - uw praktijk of bedrijf - op het risicoadres dat op de polis staat, inclusief de bijgebouwen. Dit (gedeelte van het) gebouw kan uw eigendom zijn en/of kunt u huren. In deze voorwaarden noemen wij dit 'het gebouw'.

Geen gebouw is:

- a. woonwagen, (sta)caravan, (woon)boot;
- b. portocabin;
- c. riool- en afvoerbuis buiten het gebouw.

### 1.11. Goederen

Grond- en hulpstoffen, halffabricaten, eindproducten, goederen in bewerking, emballage, disposables, reinigingsmiddelen, brandstoffen en voorraden. Bijvoorbeeld medicijnen, composiet, tandartsgoud of dierenvoer. De goederen moeten nodig zijn voor de uitoefening van uw beroep of bedrijf.

### 1.12. Hulpverlening

Noodzakelijke maatregelen en tijdelijke voorzieningen om (verdere) bedrijfsschade te voorkomen of om de gezondheid van de verzekerden te beschermen. Het moet gaan om een gebeurtenis op het risicoadres zoals genoemd op de polis.

### 1.13. Inbraak

Het zonder toestemming binnendringen van het gebouw door verbreking met zichtbare beschadiging van afsluitingen.

#### **1.14. Indirecte neerslag**

Water dat onvoorzien het gebouw is binnengedrongen, op voorwaarde dat dit water alleen door hevige plaatselijke regen buiten zijn normale loop is getreden. De hevige regen moet zijn gevallen op en/of nabij de locatie waar de bedrijfsschade is ontstaan.

Geen indirecte neerslag is:

- a. water dat buiten zijn normale loop is getreden (mede) door een gebeurtenis in het buitenland;
- b. dijkdoorbraak, scheuren of andere beschadiging van een waterkering;
- c. grondwater;
- d. water dat onvoorzien het gebouw is binnengedrongen door slecht onderhoud.

Hevige regen is minimaal 40 millimeter regen in 24 uur, 53 millimeter in 48 uur of 67 millimeter in 72 uur. Om dit vast te stellen gebruiken wij weersinformatie van het KNMI of een soortgelijke weerdienst.

#### **1.15. Inventaris (Instrumentarium/goederen)**

Alle roerende zaken die u gebruikt voor het uitoefenen van uw beroep of bedrijf en aanwezig zijn in het gebouw (het risicoadres) dat op uw polis staat. Ook inventaris is:

- a. (schotel)antenne;
- b. zonwering;
- c. goederen.

Geen inventaris is:

- (huis)dier;
- geld en ander waardepapier;
- zonnepaneel;
- motorrijtuig zoals bromfiets, (lucht)vaartuig en aanhangwagen, inclusief losse onderdelen en accessoires;
- een roerende zaak die deel uitmaakt van uw particuliere huishouding (inboedel).

#### **1.16. Luchtverkeer**

Een vertrekkend, vliegend, landend of vallend luchtvaartuig of ruimtevaartuig. Hiermee bedoelen wij ook voorwerpen die aan het lucht- of ruimtevaartuig zijn verbonden, hiervan zijn losgeraakt, of die hieruit zijn geworpen of gevallen.

#### **1.17. Neerslag**

Regen, sneeuw, hagel of smeltwater.

#### **1.18. Noodvoorziening**

De redelijkerwijs noodzakelijke voorlopige voorziening die bij of na een verzekerde gebeurtenis wordt aangebracht in afwachting van definitief herstel.

#### **1.19. Onderverzekering**

De situatie waarbij het werkelijk belang hoger is dan het verzekerd bedrag.

#### **1.20. Ontploffing**

Een korte, eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen, dampen, vloeibare en vaste stoffen. De volledige omschrijving van het begrip ontploffing is op 5 april 1982 onder nummer 285/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank in Utrecht gedeponeed.

#### **1.21. Overstroming**

Het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen. Het maakt niet uit of de overstroming de oorzaak of het gevolg is van een verzekerde gebeurtenis.

#### **1.22. Oververzekering**

De situatie waarbij het werkelijk belang lager is dan het verzekerd bedrag.

#### **1.23. Reconstructiekosten**

Alle noodzakelijke kosten die gedurende de uitkeringstermijn gemaakt moeten worden om administratieve en financiële gegevens zoals de patiëntenadministratie te reconstrueren, reproduceren en opnieuw in uw administratie op te nemen.

#### **1.24. Storm**

Een windsnelheid van ten minste 14 meter per seconde (windkracht 7 of meer). Om dit vast te stellen gebruiken wij weersinformatie van het KNMI of een soortgelijke weerdienst.

#### **1.25. Uitkeringstermijn**

De termijn waarover wij de bedrijfsschade vergoeden. Deze termijn begint op de dag dat de bedrijfsschade ontstaat, en eindigt:

- a. op het moment dat de omzet het peil bereikt als de verzekerde gebeurtenis niet plaats zou hebben gehad;
  - b. als de uitkeringstermijn die u hebt gekozen, is verstreken. Dit geldt alleen als dit eerder is dan het moment genoemd onder a.
- Het maakt hierbij niet uit wat de vervaldag is van de verzekering.

#### **1.26. Vandalisme**

Zinloze en/of gewelddadige handeling(en) gericht op vernieling.

### 1.27. Variabele kosten

Alle andere kosten dan de vaste kosten.

### 1.28. Vaste kosten

Kosten die doorlopen als de praktijk of het bedrijf tijdelijk stilstaat.

## ARTIKEL 2. WIE IS VERZEKERD?

Deze verzekering geldt voor u als verzekeringnemer voor het beroep of bedrijf dat u uitoefent op het risicoadres, zoals genoemd op de polis.

## ARTIKEL 3. WAARVOOR BENT U VERZEKERD?

U bent verzekerd tegen bedrijfsschade door de verzekerde gebeurtenis(sen) gedurende de uitkeringstermijn. Verzekerd zijn de financiële gevolgen, de brutowinst die u misloopt, als u uw beroep tijdelijk niet kunt uitoefenen en/of uw bedrijf tijdelijk stilstaat. De kosten om de bedrijfsschade te beperken of te voorkomen zijn ook verzekerd.

## ARTIKEL 4. WAAR IS DE (BEDRIJFS)SCHADE VERZEKERD?

De bedrijfsschade is verzekerd als deze is veroorzaakt door een verzekerde gebeurtenis aan het (bedrijfs)gebouw of aan uw inventaris in dat gebouw in Nederland. Met het gebouw bedoelen wij het gebouw waarin u uw beroeps- of bedrijfsactiviteiten uitoefent. Het risicoadres daarvan staat op uw polis.

Bedrijfsschade is ook in andere gebouwen of vervoermiddelen in Nederland verzekerd als de schade is veroorzaakt door een verzekerde gebeurtenis aan uw inventaris en/of administratie. Hiervoor geldt dat deze maximaal 3 maanden aaneengesloten daarin aanwezig mogen zijn.

## ARTIKEL 5. WAT VERGOEDEN WIJ?

Wij vergoeden plotselinge, onvoorziene bedrijfsschade tot maximaal het verzekerd bedrag, ontstaan door een verzekerde gebeurtenis binnen de uitkeringstermijn, zoals hierna omschreven. Dit geldt ook als deze het gevolg is van eigen gebrek of bederf. Het eigen gebrek of bederf zelf vergoeden wij niet.

### 5.1. Welke gebeurtenissen (oorzaken) zijn verzekerd in het gebouw?

Wij vergoeden bedrijfsschade door de volgende oorzaken:

- a. brand;
- b. brandblussing;
- c. blikseminslag;
- d. ontploffing;
- e. luchtverkeer;
- f. storm;
- g. neerslag, als deze onvoorzien het gebouw is binnengedrongen of als deze uit binnen het gebouw aanwezige afvoerpijpen van daken en dakgoten is gestroomd. Wij vergoeden geen bedrijfsschade door:
  - neerslag, die is binnengekomen via openstaande ramen, deuren of luiken;
  - teruggestroomd water van de riolering, ook als dit via afvoerpijpen is binnengedrongen;
  - grondwater;
  - achterstallig onderhoud van het gebouw;
  - vochtdoorlating (doorslaan) van muren;
  - water uit toestellen die niet zijn aangesloten op een waterleiding;
- h. water en/of stoom, dat door een plotseling defect of het springen door vorst onvoorzien is gestroomd uit een waterleiding, een centrale verwarming, een airconditioning, een sprinklerinstallatie, sanitaire en andere toestellen die zijn aangesloten op een waterleiding. Wij vergoeden ook bedrijfsschade door water dat is overgelopen uit genoemde installaties en toestellen. Wij vergoeden geen schade die is ontstaan of verergerd door:
  - lekkage van muren, vloeren, voegen of kitnaden, of door het ontbreken van voegen of kitnaden;
  - water uit kranen ongeacht hoe deze zijn geopend;
  - water uit flexibele slangen, zoals een vulslang tussen de cv en waterleiding, en een tuinslang;
  - water uit toestellen die niet zijn aangesloten op een waterleiding;
- i. water, dat onvoorzien uit een aquarium is gestroomd;
- j. waterschade door indirecte neerslag;
- k. olie, die onvoorzien is gestroomd uit een op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie met bijbehorende leidingen en tanks;
- l. rook en roet, plotseling uitgestoten door een verwarmingsinstallatie die is aangesloten op een schoorsteen van het gebouw;
- m. vandalisme;
- n. diefstal of poging tot diefstal. Als de inventaris of administratie in een ander gebouw (niet omschreven op de polis) of in een vervoermiddel aanwezig is, geldt alleen dekking na inbraak;

- o. gewelddadige beroving;
- p. afpersing;
- q. aanrijding en aanvaring;
- r. breuk van ruiten;
- s. rellen, relletjes en opstootjes;
- t. onbereikbaarheid: het afzetten van een straat of toevoerweg over water door materiële schade aan een naburig gebouw door een verzekerde gebeurtenis zoals genoemd onder a t/m r, zolang uw praktijk of bedrijf hierdoor niet toegankelijk is.
- u. storing in nutsvoorzieningen: een storing in de levering van elektriciteit en/of water door schade aan of verlies van:
  - het elektriciteitsproductie- of distributiebedrijf, waaronder begrepen onderstations, schakelstations en transformatorhuizen door een verzekerde gebeurtenis.  
Wij vergoeden niet de bedrijfsschade als de storing het gevolg is van schade aan of verlies van pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten en kabels met alle aan- en toebehoren, die zich bevinden tussen het leverende nutsbedrijf en uw praktijk of bedrijf.
  - het waterleidingsbedrijf, waaronder begrepen pompstations en tussenstations door een verzekerde gebeurtenis.  
Wij vergoeden de schade alleen als de bedrijfsschade is ontstaan door een gebeurtenis zoals genoemd onder a t/m r en de storing langer dan 6 uur achtereen duurt.

## 5.2. Welke kosten vergoeden wij boven het verzekerd bedrag?

Als de gebeurtenis waardoor de bedrijfsschade is veroorzaakt verzekerd is, vergoeden wij boven het verzekerd bedrag de volgende kosten om uw bedrijfsschade te beperken of te voorkomen:

### 5.2.1. Reconstructiekosten

Wij vergoeden de kosten van reconstructie van de administratieve en financiële gegevens die aanwezig zijn in het gebouw.

Wij vergoeden de reconstructiekosten:

- a. gedurende maximaal 52 weken na een verzekerde gebeurtenis voor de reconstructie;
  - b. over de periode van maximaal 3 maanden direct voorafgaand aan de datum waarop de verzekerde gebeurtenis heeft plaatsgevonden.
- De wijze van het voeren van een administratie mag u hierbij veranderen als de kosten hierdoor niet stijgen.

### 5.2.2. Expertisekosten

Wij vergoeden de kosten van de door u ingeschakelde deskundige, zoals genoemd in artikel 7.1 onder c voor de vaststelling van de bedrijfsschade. Voorwaarde is dat deze kosten redelijk zijn. De kosten van een derde deskundige vergoeden wij volledig.

### 5.2.3. Salvagekosten

Wij vergoeden de kosten die de Stichting Salvage na een verzekerde gebeurtenis heeft gemaakt.

### 5.2.4. Bereddingskosten

Wij vergoeden de bereddingskosten zoals genoemd in artikel 1.2. Schade aan zaken die worden ingezet bij de beredding vergoeden wij ook. Bijvoorbeeld schade aan brandblusmiddelen.

### 5.2.5. De organisatie en kosten van hulpverlening (AAS)

Wij vergoeden de organisatie van hulpverlening, goedgekeurd en verzorgd door Artsen Alarm Service (AAS). Bijvoorbeeld het inschakelen van een dakdekker, slotenmaker of een glaszetter. Wij vergoeden ook de kosten van de hulpverlening zelf voor het treffen van noodvoorzieningen. Dit geldt bij bedrijfsschade door de volgende oorzaken:

- a. breuk van de buitenbeglazing;
- b. brand;
- c. ontploffing;
- d. blikseminslag;
- e. storm;
- f. waterschade en lekkage, anders dan door overstroming;
- g. vandalisme;
- h. inbraak;
- i. diefstal, of poging tot diefstal;
- j. aanrijding en aanvaring.

Wij vergoeden de kosten tot maximaal € 250,-. Hiervoor geldt dat deze zijn:

- veroorzaakt door een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis, en niet door achterstallig onderhoud;
- gemaakt in overleg met en na goedkeuring door AAS.

## 5.3. Extra kosten

Wij vergoeden de extra kosten tot maximaal het verzekerd bedrag, zoals op de polis staat genoemd. De kosten moeten verband houden met de bedrijfsstilstand en/of bedrijfsstoornis. Als deze bedrijfsstilstand of bedrijfsstoornis niet tot bedrijfsschade leidt, vergoeden wij ook deze extra kosten. De extra kosten moeten met instemming van ons of van de expert zijn gemaakt.

## ARTIKEL 6. WAT VERGOEDEN WIJ NIET?

In aanvulling op de algemene uitsluitingen in artikel 7 van de Algemene voorwaarden schadeverzekeringen vergoeden wij geen bedrijfsschade die wordt veroorzaakt door:

- a. het uitstromen van water uit de sprinklerinstallatie, veroorzaakt door:
  - reparatie of wijziging van de installatie;
  - onderhoud of wijziging van het omschreven gebouw op de polis;
  - bevriezing door uw nalatigheid;
  - uitvoering van een last van de overheid;
  - gebreken van constructie of aanleg;
  - een gebeurtenis die voorzienbaar of te verwachten is;
- b. overstroming door dijkdoorbraak of door scheuren, gaten of andere beschadigingen aan waterkeringen. Dit geldt ook als deze overstroming het (in)directe gevolg is van hevige, plaatselijke regen;
- c. of verband houdt met kosten van hulpverlening die zonder overleg met de AAS zijn gemaakt.

## ARTIKEL 7. VASTSTELLING VAN DE SCHADEVERGOEDING

### 7.1. Hoe stellen wij de bedrijfsschade vast?

De omvang van de bedrijfsschade en de kosten kunnen op verschillende manieren worden vastgesteld:

- a. Wij bepalen samen met u hoe groot de bedrijfsschade is.
- b. Wij vragen aan een deskundige hoe groot de bedrijfsschade is.
- c. Als de regeling onder a of b niet tot een definitieve vaststelling leidt, kunnen u en wij ieder een eigen deskundige vragen de bedrijfsschade gezamenlijk vast te stellen. Als u daarvan gebruik wilt maken, moet u ons dat laten weten. De deskundigen moeten zich houden aan de Gedragscode Schade-expertiseorganisaties.

Als beide deskundigen niet tot een gezamenlijke vaststelling komen, benoemen zij samen een derde deskundige. Deze stelt de definitieve hoogte van de bedrijfsschade vast. Dit gebeurt binnen de grenzen van de bedragen die de oorspronkelijke deskundigen hebben genoemd. Het oordeel is bindend.

### 7.2. Wat is de basis van de schadevaststelling?

Wij vergoeden de bedrijfsschade tot maximaal het verzekerd bedrag van bedrijfsschade tijdens de uitkeringstermijn. Dit houdt in dat wij de bruto opbrengst van de beroeps- of bedrijfsactiviteiten (omzet) die door uw praktijk of bedrijf geleverd of geproduceerd worden bepalen. Hiervan trekken wij de volgende bedragen af:

- De variabele kosten die u door de bedrijfsstilstand of bedrijfsstoornis bespaart.
- Een daling van de bruto opbrengst die u gehad zou hebben als de gebeurtenis niet had plaatsgevonden.

### 7.3. Verhoging van het verzekerd bedrag bij bedrijfsschade

Voor de schaderegeling kunnen wij het verzekerd bedrag met maximaal 15% verhogen. Dit geldt als direct vóór de gebeurtenis het verzekerd bedrag lager is dan de werkelijke brutowinst die behaald zou zijn als de bedrijfsschade niet zou zijn ontstaan.

### 7.4. Hoe gaan wij om met onderverzekering?

Wij vergoeden de bedrijfsschade naar evenredigheid. Dit geldt ook wanneer het verzekerd bedrag, na toepassing van de verhoging van 15% zoals genoemd in artikel 7.3, lager is dan de brutowinst die behaald zou zijn als de bedrijfsschade niet zou zijn ontstaan.

Voor de kosten zoals genoemd in de artikelen 5.2.2 t/m 5.2.5 passen wij geen onderverzekering toe.

### 7.5. Over welke periode wordt de bedrijfsschade bepaald?

#### 7.5.1. Een uitkeringstermijn van 26 of 52 weken

Wij vergoeden de bedrijfsschade over de termijn die u onder normale omstandigheden nodig hebt om de stilstand van uw praktijk of bedrijf en/of stoornis op te heffen. Wij houden alleen rekening met vertragende omstandigheden die komen door de verzekerde gebeurtenissen. Met andere vertragende omstandigheden houden wij geen rekening. De termijn is nooit langer dan de uitkeringstermijn die u hebt gekozen met een maximum van 52 weken.

#### 7.5.2. Wanneer is de uitkeringstermijn maximaal 10 weken?

De uitkeringstermijn is maximaal 10 weken als u na de verzekerde gebeurtenis:

- a. stopt met uw praktijk of bedrijf;
- b. niet genoeg doet om uw praktijk of bedrijf gedurende deze termijn weer op te starten;
- c. een andere praktijk of bedrijf in het gebouw gaat vestigen;
- d. een ander beroep gaat uitoefenen.

#### 7.5.3. Wanneer is de uitkeringstermijn maximaal 26 weken?

De uitkeringstermijn is maximaal 26 weken als u na een verzekerde gebeurtenis stopt met uw praktijk of bedrijf en u wettelijk of contractueel verplicht bent tot doorbetaling van lonen, salarissen en de sociale lasten die daarmee verband houden.

### 7.6. Betaling van de schadevergoeding

De verschuldigde schadevergoeding keren wij uit in termijnen, afhankelijk van de grootte van de bedrijfsschade, tenzij wij een uitkering in één bedrag met u overeenkomen.

## ARTIKEL 8. INDEX

Dit artikel geldt alleen als op uw polis staat dat indexatie van toepassing is.

Jaarlijks passen wij op de prolongatiedatum van de verzekering het verzekerd bedrag met 3% aan. In dezelfde verhouding passen wij ook de premie aan.

## ARTIKEL 9. WELKE WIJZIGINGEN MOET U AAN ONS MELDEN?

Tijdens de looptijd van de verzekering kunnen er wijzigingen in uw omstandigheden ontstaan. Deze kunnen betrekking hebben op het gebouw, uw inventaris of op uw persoonlijke situatie. U moet elke wijziging die een risicoverzwarend betekent zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen 30 dagen vanaf de risicoverzwarend, schriftelijk aan ons melden.

Van risicoverzwarend is in ieder geval sprake als:

- a. het gebouw in aanbouw is;
- b. het gebouw wordt verbouwd;
- c. de dakbedekking of de bouwaard van het gebouw verandert;
- d. het gebouw of een zelfstandig deel daarvan langer dan 2 maanden niet in gebruik is en/of leeg staat;
- e. de inrichting van het gebouw verandert;
- f. u gaat verhuizen;
- g. de bestemming van het gebouw verandert. Bijvoorbeeld verhuur aan derden, verkoop van goederen of het voeren van winkelactiviteiten;
- h. het gebouw in gebruik is genomen door onbevoegden. Bijvoorbeeld door krakers.

In artikel 9 van de Algemene voorwaarden schadeverzekeringen staat wat de gevolgen zijn van risicovermindering en risicoverzwarend. In dit artikel staat ook wat de gevolgen zijn als u ons niet op tijd informeert.

## ARTIKEL 10. VERHUIZING

### 10.1. Geef uw verhuizing zo snel mogelijk aan ons door

Als u verhuist, moet u dat zo snel mogelijk aan ons melden en in elk geval doen binnen 2 maanden, nadat uw praktijk of bedrijf naar het nieuwe adres verhuisd is.

### 10.2. Heeft een verhuizing gevolgen voor uw verzekering?

Na ontvangst van de melding van de verhuizing beoordelen wij of:

- a. de verzekering kan worden voortgezet onder dezelfde of gewijzigde voorwaarden en/of premie. Dit geldt dan vanaf de datum waarop de risicowijziging plaatsvond.  
Als u niet akkoord gaat met ons voorstel tot voortzetting, kunt u de verzekering schriftelijk opzeggen. De verzekering eindigt in dat geval 30 dagen na ontvangst van ons voorstel.
- b. de verhuizing naar ons oordeel een zodanige verzwarend van het risico betekent dat wij de verzekering niet willen voortzetten. In dat geval beëindigen wij de verzekering. Deze eindigt dan 30 dagen nadat wij u hierover hebben geïnformeerd.

### 10.3. Wat gebeurt er als u de verhuizing niet op tijd meldt?

Als u ons niet op tijd meldt dat u bent verhuisd, eindigt de dekking uiterlijk 2 maanden na de verhuizing. U bent na deze periode alleen verzekerd als u de verhuizing hebt gemeld en u ons voorstel hebt geaccepteerd. U blijft verplicht voor deze periode de premie, kosten en assurantiebelasting te betalen.