



Verschillenoverzicht clausules

(Inboedel- en Opstalverzekering VvAA)

De clausules op de Inboedel- en Opstalverzekering VvAA hebben we duidelijker omschreven, vervangen en in sommige gevallen opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden.

In onderstaand overzicht ziet u wat er per clausule veranderd is.

Clausulenaam- en nummer(s) oud	Omschrijving clausule oud	Nieuwe situatie
Garantie tegen onderverzekering (INB-1307: BR177, BR172) (OPS-1307: BR176, BR179, BR171) (INB-1409: BR0009) (OPS-1409: BR0008)	In de clausule staat beschreven dat u 5 jaar garantie tegen onderverzekering heeft.	De dekking is opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden en de garantietermijn is verruimd van 5 naar 10 jaar.
Eigen risico (INB-1307: BR911, BR920) (OPS-1307: BR143, BR151, BR911, BR920)	In de clausule staat beschreven wat uw eigen risico is.	Op de polis staat bij verzekeringsgegevens omschreven wat de hoogte is van uw eigen risico. Dit bedrag ligt het dichtst bij uw oude eigen risico.
Dekking Glas (INB-1307: BR190) (OPS-1307: BR190) (INB-1409: BR0010) (OPS-1409: BR0015)	Schade aan/breuk van glas is gedekt als dit met een clausule is weergegeven op uw polis.	Op de polis staat bij verzekeringsgegevens omschreven of u bent verzekerd voor schade aan/breuk van glas.
Inboedel bij opslagbedrijf/verhuisbedrijf (INB-1307: BR269, BR295, BR900, BR923, PP900-BR) (INB-1409: BR0019, BR0028, BR0900, BR900)	In de clausule staat dat u inboedel bij een verhuis- of opslagbedrijf heeft opgeslagen.	De dekking is opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden. Bij de dekking Uitgebreid in art. 13.2.3 leest u welke dekking u heeft. In art. 13.3.10 leest u dat wij schade aan spullen, opgeslagen bij een verhuis- of opslagbedrijf, vergoeden tot maximaal € 30.000 per gebeurtenis. Heeft u de dekking Extra Uitgebreid? Dan betreft het art. 14.2.3 en 14.3.10. Heeft u de dekking Allrisk? Dan betreft het de art. 15.2.3 en 15.3.11.
Inboedel elders opgeslagen (INB-1307: BR269, BR295, BR900, BR923, PP900-BR) (INB-1409: BR0019, BR0028, BR0900, BR900)	In de clausule staat dat u inboedel op een ander risicoadres heeft opgeslagen.	De dekking is opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden in verschillende artikelen: 8.3 Vergoedingen tot maximaal € 50.000 Onder sub c zijn <i>spullen van derden in uw woning</i> verzekerd. Wij vergoeden schade door gebeurtenissen zoals genoemd in de Rubriek die u hebt verzekerd. Dit geldt alleen als uw verzekerd bedrag toereikend is.

Clausulenaam- en nummer(s) oud	Omschrijving clause oud	Nieuwe situatie
Inboedel elders opgeslagen (INB-1307: BR269, BR295, BR900, BR923, PP900-BR) (INB-1409: BR0019, BR0028, BR0900, BR900) (vervolg)		Bij de dekking Uitgebreid: • 13.2.2 Tijdelijk buiten de woning elders in Nederland - 3 maanden • 13.2.3 Tijdelijke opslag buiten de woning elders in Nederland - 6 maanden • 13.2.4 Tijdelijk buiten de woning in Europa - 3 maanden • 13.3.10 Spullen bij een verhuis- of opslagbedrijf Heeft u de dekking Extra Uitgebreid? Dan betreft het art. 14.2.2, 14.2.3, 14.2.4, en 14.3.10. Heeft u de dekking Allrisk? Dan betreft het art. 15.2.2, 15.2.3, 15.2.4 en 15.3.10. <i>Let op! De inboedelverzekering van degene waar uw spullen zijn opgeslagen heeft waarschijnlijk een soortgelijke dekking. Check ook deze verzekering.</i>
Inboedel in bijgebouw (INB-1307: BR0900, BR900, BR923, PP900-BR) (INB-1409: BR0900, BR900)	In een clause staat dat u inboedel in een bijgebouw bij uw risicoadres heeft opgeslagen.	De dekking is opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden art. 4.1. Uw spullen zijn verzekerd in uw woning in Nederland en ook in uw bijgebouw(en) zoals garage, schuur of kelderbox van uw wooncomplex. Uw spullen in de bijgebouwen op een <i>ander adres</i> zijn standaard verzekerd, als aan de volgende voorwaarden is voldaan: - Het bijgebouw staat maximaal binnen een straal van 1 km afstand van het verzekerde risicoadres; en - De buitenmuren zijn van steen of beton; en - Het bijgebouw heeft een harde dakbedekking; en - De gezamenlijke vloeroppervlakte van de bijgebouwen is maximaal 30m²; en - Het bijgebouw is alleen voor particulier gebruik. Als niet aan alle voorwaarden is voldaan, zijn spullen in een bijgebouw op een ander adres alleen verzekerd als dit expliciet op uw polisblad staat vermeld.
Lijsieraden: Kluisbepaling (INB-1307: BR263) (INB-1409: BR0013)	Is de waarde van uw lijsieraden € 12.500 of meer, dan moet u deze bewaren in een kluis.	De clausuletekst is aangepast. De kluisverplichting geldt pas als de waarde van uw lijsieraden € 20.000 of meer is.
En daarbij behorend: Meeverzekeren diefstalrisico (INB-1309: BR273)	Hier stond vermeld tot welk bedrag uw lijsieraden zijn meeverzekerd.	Dit bedrag is nu zichtbaar op het polisblad en staat niet meer in een clause.
En daarbij behorend: Dekking lijsieraden (INB-1409: BR0014)	Hier stond vermeld dat uw lijsieraden tot maximaal € 5.000 verzekerd zijn tegen diefstal.	Dit bedrag is nu zichtbaar op het polisblad en staat niet meer in een clause.

Clausulenaam- en nummer(s) oud	Omschrijving clause oud	Nieuwe situatie
Weekendhuis – Inboedel Beperking diefstaldekking en eigen risico bij diefstal van diverse spullen (INB-1307: BR410) (INB-1409: BR0025)	Beperkte dekking diefstal van audiovisuele- en computerapparatuur van maximaal € 2.269. Bij diefstal en inbraak geldt een eigen risico van € 225.	• Heeft u een recreatiewoning of een tweede woning, dan gaat het eigen risico (zie art. 9.1) naar € 250. • Wij vergoeden schade aan spullen als voldaan is aan de voorwaarden zoals genoemd in art. 6.4. • Voor bepaalde spullen is bij diefstal de vergoeding per gebeurtenis gemaximeerd en geldt er ook een maximale vergoeding voor andere verzekerde gebeurtenissen: a. Tweede woning: • € 2.000 bij diefstal van lijfsieraden; • € 2.000 bij diefstal van bijzondere bezittingen; • € 5.000 bij diefstal van digitale/elektrische apparatuur. b. Recreatiewoning: • € 1.000 bij diefstal van lijfsieraden; • € 1.000 bij diefstal van bijzondere bezittingen; • € 2.500 bij diefstal van digitale/elektrische apparatuur. • Het totaal maximaal verzekerd bedrag per gebeurtenis bij andere verzekerde gebeurtenissen is: • € 5.000 voor lijfsieraden; • € 5.000 voor bijzondere bezittingen; • € 15.000 voor digitale/elektrische apparatuur. Deze dekking bij diefstal geldt voor de dekking Uitgebreid, Extra Uitgebreid en Allrisk. (Zie ook art. 13.3.9, 14.3.9 en 15.3.9.) <i>Let op: Sommige schades vergoeden wij niet en bij (gedeeltelijke) verhuur geldt altijd een eigen risico (zie art. 9).</i>
Weekendhuis – Opstal Beperking door vorst (OPS-1307: BR420) (OPS-1409: BR0026)	Wij vergoeden geen schade aan leidingen, installaties en toestellen door vorst en de daarmee verband houdende opsporings- en herstelwerkzaamheden.	De dekking is opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden art. 5.4 en 12.3. Wij vergoeden geen schade aan leidingen, installaties en toestellen door vorst en de daarmee verband houdende opsporings- en herstelwerkzaamheden in uw recreatiewoning of tweede woning.
Computerapparatuur (INB-1307: BR425 t/m BR427)	Voor computerapparatuur op het risicoadres geldt een Allrisk-dekking (alle van buitenkomende onheilen).	De clause met dekking Allrisk voor computerapparatuur vervalt. Met de keuzedekking Allrisk zijn al uw spullen in de woning allrisk verzekerd, bijvoorbeeld tegen vallen en stoten. <i>Let op: de dekking Allrisk moet u aanvragen.</i> Wij bieden in ieder geval 1 jaar 'Best Of' aan. Dit betekent dat als bij behandeling van een schade blijkt dat de oude verzekeringsvoorwaarden gunstiger voor u zijn, wij dan de oude voorwaarden (schaderegeling) toepassen. Deze regeling geldt tot 1 januari 2025. Na deze periode gelden alleen nog de nieuwe verzekeringsvoorwaarden.
Grote steden - Beperkte dekking diefstal (INB-1307: BR080)	Beperkte dekking diefstal van audiovisuele- en computerapparatuur van maximaal € 2.269.	De dekking is uitgebreid tot maximaal € 15.000 en is opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden.

Clausulenaam- en nummer(s) oud	Omschrijving clausule oud	Nieuwe situatie
Openhaardvuren (OPS-1307: BR280) (OPS-1409: BR00016)	Hierin werd beschreven hoe u uw schoorsteen moest laten vegen.	Deze clausule is verduidelijkt. Het vegen moet minimaal 1 keer per jaar door een ASPB-erkende schoorsteenveger worden uitgevoerd.
Verhuur (OPS-/INB-1307:BR370)	Deze clausule gaf aan dat er verhuur plaatsvindt.	De dekking is opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden art. 5.5 (Opstalverzekering) en art. 6.5 (Inboedelverzekering).
Vrijwillig gekozen beveiligingsmaatregelen/alarminstallatie (INB-1307: BR050, BR230, BR233, BR234, BR235, BR237, BR281, BR914) (OPS-1307: BR281) (INB-1409: BR0005) (OPS-1409: BR0017)	In de clausule staat beschreven dat u korting ontvangt bij een vrijwillig gekozen alarminstallatie of beveiligingsmaatregel. Hierin stond dat wij in het bezit zijn van een kopie van het certificaat.	De nieuwe clausule geeft aan dat u bij schade een geldig certificaat moet kunnen tonen. Extra info: het Politiekeurmerk Veilig Wonen heeft een geldigheidsduur van maximaal 10 jaar en dient u daarna opnieuw aan te vragen om de geldigheid hiervan te behouden.
Verplichte beveiligingsmaatregelen/alarminstallatie (INB-1307: BR040)	Alarmclausule voor inboedels: De verzekering is ten aanzien van de risico's van diefstal en vandalisme aangegaan op de navolgende voorwaarden: - De woning van verzekerde is beveiligd door een aan de maatschappij bekende werkende alarminstallatie. - Voor deze alarminstallatie dient een onderhoudscontract te zijn afgesloten met een beveiligingsbedrijf en dit contract dient voor de gehele duur van de verzekering in stand te worden gehouden. - De alarminstallatie dient zich in werkvaardige toestand te bevinden en dient ingeschakeld te zijn wanneer dat ter voorkoming van diefstal/vandalisme redelijkerwijze nodig mag worden geacht. - Indien de alarminstallatie zich - om welke reden dan ook - niet in werkvaardige toestand bevindt, dienen die maatregelen te worden getroffen welke redelijkerwijze verwacht mogen worden om schade ten gevolge van diefstal/vandalisme te voorkomen, alsmede dit zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de eerstvolgende werkdag mee te delen aan het beveiligingsbedrijf. - Indien de beveiliging niet binnen 3x24 uur gerepareerd kan worden dient de maatschappij hieromtrent zo spoedig mogelijk te worden ingelicht en dient verzekerde de voorschriften van de maatschappij op te volgen. Indien de verzekerde in gebreke blijft aan de hierboven genoemde verplichtingen te voldoen, is schade door diefstal/vandalisme van de verzekering uitgesloten.	Deze clausule is verduidelijkt. Beveiligingsclausule Inboedel: U bent alleen verzekerd voor schade door diefstal en vandalisme als het verzekerde adres dat op het polisblad staat vermeld, is voorzien van een gecertificeerde bouwkundige en/of elektronische beveiliging conform beveiligingsklasse (de beveiligingsklasse) door (beveiligingsbedrijf) te (plaats van het beveiligingsbedrijf). Het beveiligingscertificaat geregistreerd onder nummer (het certificaatnummer) is in het bezit van de maatschappij. Hiervoor verlenen wij 15% korting op de premie. U bent verplicht om: - Voor de alarminstallatie een onderhoudscontract af te sluiten bij een erkend beveiligingsbedrijf. En dit contract moet tijdens de looptijd van de verzekering geldig blijven. - Er voor zorg te dragen dat de alarminstallatie werkt en is ingeschakeld als dat redelijkerwijze nodig is om diefstal/vandalisme te voorkomen. - Als de alarminstallatie - om welke reden dan ook - niet werkt? Dan moet u maatregelen treffen welke redelijkerwijze verwacht mogen worden om schade door diefstal/vandalisme te voorkomen. Ook moet u zo snel mogelijk, maar uiterlijk op de eerstvolgende werkdag aan het beveiligingsbedrijf melden dat de alarminstallatie niet werkt. - Als de alarminstallatie niet binnen 3x24 uur gerepareerd kan worden, dit zo snel mogelijk bij ons te melden. Ook moet u onze voorschriften opvolgen. - Ervoor te zorgen dat de alarminstallatie op tijd wordt gekeurd, zodat er altijd een geldig beveiligingsbewijs aanwezig is. Bij schade moet u ons in het bezit stellen van het officiële beveiligingscertificaat van bouwkundige en/of elektronische beveiliging dat op het moment van schade geldig was. Wij vergoeden geen schade door diefstal/vandalisme, als u niet aan alle bovengenoemde verplichtingen voldoet.

Clausulenaam- en nummer(s) oud	Omschrijving clausule oud	Nieuwe situatie
Aan en/of verbouw (OPS-1307: BR010)	Beperkte dekking gedurende aan- en of verbouw.	De dekking is uitgebreid en nu opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden in art. 5.1 (Opstalverzekering) en 6.1 (Inboedelverzekering).
Diverse uitsluitingen Indien u nu een uitsluiting op uw polis heeft door: OPS-1307: BR001 Aan- en verbouw en/of via OPS-1307: BR340 Uitsluitingen INB-1307: BR340 Uitsluitingen OPS-1307: BR900 Bijzonderheden OPS-1409: BR900 Bijzonderheden INB-1307: BR900 Bijzonderheden INB-1409: BR900 Bijzonderheden	In de clausule staat beschreven dat u een uitsluiting of beperking heeft.	Deze clausule is vervangen door clausule OPS0100 of INB0100. Op uw polisblad staat vermeld welke uitsluitingen voor u van toepassing zijn.
Extra maatregelen Indien u nu een garantie op uw polis heeft door: INB-1307: BR170 of BR921 OPS-1307: BR170 of BR921	In de clausule staat beschreven dat er (een) extra maatregel(en) geldt/gelden.	Deze clausule is vervangen door clausule INB0006 of OPS0006. Op uw polisblad staat vermeld welke maatregelen voor u van toepassing zijn.
Kamerbewoning (INB-1307: BR250) (INB-1409: BR0012)	Op deze verzekering zijn de volgende bijzondere voorwaarden van toepassing: 1. Diefstal van audiovisuele- en computerapparatuur. Voor diefstal van audiovisuele- en computerapparatuur wordt een maximum vergoeding verleend van € 2.269. Indien er meer verzekeringen op de inboedel lopen, wordt het bedrag van € 2.269 naar verhouding van de verzekerde sommen verminderd. Onder genoemde apparatuur te verstaan: • alle beeld-, geluids- en zendapparatuur, zoals radio's, platenspelers, televisietoestellen, video-camera's, band-, cassette- en videorecorders; • alle soorten computerapparatuur, zoals micro-, personal- en spelcomputers. Alles met inbegrip van de daarbij gebruikelijke randapparatuur en overige hulpmiddelen, zoals beeldplaten, banden, cassettes, boxen, compact discs, monitoren, schijf- en afdrukeenheden, uitgezonderd singles en langspeelplaten. 2. Diefstal van geldswaarden. Voor diefstal van geld en geldswaardig papier geldt, ook indien in de algemene voorwaarden anders is bepaald, een maximum dekking van € 450.	Deze clausule is vervangen door clausule INB0003: Clausule kamerbewoning - beperkte dekking. Bij diefstal van spullen zijn vergoedingen per gebeurtenis gemaximeerd tot: a. € 2.500 bij diefstal van digitale/elektrische apparatuur; b. € 450 bij diefstal van geld en andere waardepapieren. Schade door diefstal van spullen en vandalisme is alleen gedekt na inbraak. Dit betekent dat er sporen van braak aan de kamer moeten zijn. Schade ontstaan door gebruik van (losse) kooktoestellen aangesloten op een glasfles/-brander in de kamer is niet gedekt.

Clausulenaam- en nummer(s) oud	Omschrijving clausule oud	Nieuwe situatie
Kamerbewoning (INB-1307: BR250) (INB-1409: BR0012) (vervolg)	- Eigen risico. Voor elke op grond van de voorwaarden vastgestelde schade geldt, na toepassing van de eventueel van toepassing zijnde maxima, een eigen risico van € 20 per gebeurtenis. - Binnenbraak. In afwijking van het in de algemene voorwaarden bepaalde, is schade door diefstal en vandalisme uitsluitend gedekt na aantoonbare sporen van braak aan bij de verzekeringnemer in gebruik zijnde kamer(s). - Koken. De verzekering geschiedt op de uitdrukkelijke voorwaarde dat er op de bij de verzekeringnemer in gebruik zijnde kamers(s) geen koken plaatsvindt met losse kooktoestellen. In tegenstelling tot het in de polisvoorwaarden bepaalde is schroeien, zegen, verkolen, broeien en smelten als gevolg van hitte-uitstraling van een ander brandend, gloeiend of heet voorwerp of de aanraking daarmee van dekking uitgesloten.	
Vaste taxatie overeenkomstig artikel 960 boek 7 BW (INB-1307: BR918) (OPS-1307: BR350)	De verzekerde interesten zijn nader aangeduid en omschreven in het in getypte tekst te noemen taxatierapport. - Het taxatierapport heeft een maximale geldigheidsduur van 36 maanden te rekenen vanaf de dagtekening van het rapport. - Voor zover de verzekering van getaxeerde gebouwen is voorzien van een indexclausule is het taxatierapport gedurende 72 maanden geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het rapport, met dien verstande dat de overeenkomstig de indexclausule vastgelegde verhoging of verlaging van de verzekerde som wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd. - Indien gedurende de looptijd van deze verzekering interesten, met vaste taxatie verzekerd, verwijderd worden, zal de aldus vrijkomende verzekerde som beschouwd worden te dekken, zonder vaste taxatie, andere nieuw bijgeplaatste objecten. - Indien na verloop van de hierboven genoemde termijnen van 36 of 72 maanden geen nieuw rapport is uitgebracht blijft de taxatie gedurende een periode van maximaal 6 maanden van kracht. Daarna wordt de verzekerde som beschouwd als opgave van verzekerde zelf.	Deze clausules zijn vervangen door INB0808 of OPS0803 INB0808 In aanvulling op art. 7 Vaststelling van de schadevergoeding, geldt het volgende: Als de waarde van de spullen (inboedel) volgens artikel 7:960 BW door deskundigen is getaxeerd, stellen wij de schade vast op basis van deze getaxeerde waarde. De taxatie is 3 jaar geldig vanaf de datum (dagtekening) van het taxatierapport. De vaste taxatie door deskundigen geldt niet meer als basis voor de schadevaststelling: - Als na 3 of 6 jaar geen nieuwe waardebepaling (taxatie) is uitgevoerd. Gedurende de eerste 6 maanden na de hiervoor genoemde termijn, gaan wij bij schade uit van de taxatie op basis van partijtaxatie. - Als er wijzigingen zijn in omstandigheden die volgens de verzekeringsvoorwaarden aan ons moeten worden doorgeven. De verzekering loopt dan zonder vaste taxatie. OPS0803 Vaste taxatie gebouwen In aanvulling op art. 6 Vaststelling van de schadevergoeding, geldt het volgende: Als de waarde van het gebouw volgens artikel 7:960 BW door deskundigen is getaxeerd, stellen wij de schade vast op basis van deze getaxeerde waarde. De taxatie is 6 jaar geldig vanaf de datum (dagtekening) van het taxatierapport.

Clausulenaam- en nummer(s) oud	Omschrijving clause oud	Nieuwe situatie
Vaste taxatie overeenkomstig artikel 960 boek 7 BW (INB-1307: BR918) (OPS-1307: BR350) (vervolg)	5. De taxatie verliest zijn kracht: • met betrekking tot bedrijfsuitrusting/ inventaris, e.d.: op het ogenblik dat besloten is tot definitieve buitenbedrijfstelling van het getaxeerde. • ten aanzien van bedrijfsgebouwen: vanaf het moment en voor zolang deze geen bedrijfsbestemming hebben. In geval van overgang van het verzekerde belang, indien de nieuwe verzekerde de bedrijfsuitrusting/ inventaris, installaties en/of gebouwen voor andere doeleinden gaat gebruiken.	De vaste taxatie door deskundigen geldt niet meer als basis voor de schadevaststelling: - Als na 6 jaar geen nieuwe waardebepaling (taxatie) is uitgevoerd. Gedurende de eerste 6 maanden na de hiervoor genoemde termijn, gaan wij bij schade uit van de taxatie op basis van partijtaxatie. - Als er wijzigingen zijn in omstandigheden die volgens de verzekeringsvoorwaarden aan ons moeten worden doorgegeven. De verzekering loopt dan zonder vaste taxatie.
Garanties (riet) (INB-1409: BR0007) (OPS-1409: BR0007) (INB-1307: BR174) (OPS-1307: BR174)	Deze verzekering geschiedt op de uitdrukkelijke voorwaarde, dat indien in geval van schade blijkt, dat niet aan de navolgende garanties is voldaan, verzekerde alle recht op schadevergoeding verliest tenzij verzekerde bewijst, dat de schade hierdoor niet veroorzaakt of vergroot werd. Aanwezig zijn van een brandblusapparaat van tenminste 6 kg of een slanghaspel en deze moet(en) in een werkvaardige toestand zijn. Aanwezig zijn van een onderhoudscontract voor de blusapparatuur.	Deze clause is vervangen door INB0004 of OPS0004 Brandblusmiddelen. In aanvulling op de verzekeringsvoorwaarden geldt dat u alleen bent verzekerd als: • een werkend brandblusapparaat van tenminste 6 kg of een slanghaspel aanwezig is; en • u een onderhoudscontract hebt voor de blusapparatuur.
Vaste taxatie (INB-1307: BR360)	De onder de inboedel begrepen (het object) nader omschreven en gespecificeerd in het door ons voor gezien getekende taxatierapport d.d. (datum) van (naam van het taxatiebureau) te (de plaats van het taxatiebureau).	Deze clauses zijn vervangen door INB0807: Vaste taxatie door Lengkeek Voor de aanvulling op art. 7 Vaststelling van de schadevergoeding, geldt het volgende:
Vaste taxatie door Lengkeek (INB-1307: BR357)	De overeenkomstig artikel 960 boek 7 BW verzekerde zaken zijn nader aangeduid en omschreven in het in de getypte tekst te noemen taxatierapport. 1. Het taxatierapport heeft een maximale geldigheidsduur van 60 maanden te rekenen vanaf de dagtekening van het rapport. 2. Indien gedurende de looptijd van deze verzekering zaken, met vaste taxatie verzekerd, verwijderd worden, zal de aldus vrijkomende verzekerde som beschouwd worden te dekken, zonder vaste taxatie, andere nieuw bijgeplaatste objecten. 3. Indien na verloop van de hierboven genoemde termijn van 60 maanden geen nieuw rapport is uitgebracht, blijft de taxatie gedurende een periode van maximaal 6 maanden van kracht als een partijen-taxatie in de zin van artikel 274 W.v.K.	Als de waarde van de spullen (inboedel) volgens artikel 7:960 BW door deskundigen is getaxeerd, stellen wij de schade vast op basis van deze getaxeerde waarde. De taxatie is 5 jaar geldig vanaf de datum (dagtekening) van het taxatierapport. De vaste taxatie door deskundigen geldt niet meer als basis voor de schadevaststelling: - Als na 5 jaar geen nieuwe waardebepaling (taxatie) is uitgevoerd. Gedurende de eerste 6 maanden na de hiervoor genoemde termijn, gaan wij bij schade uit van de taxatie op basis van partijtaxatie. - Als er wijzigingen zijn in omstandigheden die volgens de verzekeringsvoorwaarden aan ons moeten worden doorgegeven. De verzekering loopt dan zonder vaste taxatie.

Clausulenaam- en nummer(s) oud	Omschrijving clausule oud	Nieuwe situatie
Buitenbraak (INB-1307: BR100) (OPS-1307: BR100)	Schade door diefstal en vandalisme is, in afwijking van het in de polisvoorwaarden bepaalde, uitsluitend gedekt indien gepleegd door iemand, die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen door middel van aantoonbare sporen van buitenbraak aan het gebouw.	Deze clausule is vervallen en de tekst is nu opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden art. 5.5.2 (Opstalverzekering).
Appartementenclausule individueel (OPS-1409: BR0006) (OPS-1307 : BR070)	a. Wij vergoeden de schade (hierna te noemen: juridische schade) naar rato van het verzekerd bedrag tot de totale waarde van het gebouw. Dit geldt alleen als u verplicht bent de schade mee te dragen als deelnemer in het hele gebouw. Is het bedrag van de schadevergoeding hoger dan € 11.500? Dan bepalen alle appartementsgerechtigden van het gebouw hoe het bedrag wordt uitgekeerd. b. U bent verzekerd voor schade (hierna te noemen: gebruikersschade) aan die delen van het gebouw waarvan u uitsluitend gebruiksrecht hebt. Wij stellen de schadevergoeding vast op basis van het verzekerd bedrag in verhouding tot de waarde van uw appartementsrecht. Wij vergoeden alleen schade als: - De schade niet gedekt is onder punt a van deze clausule of op een andere wijze wordt vergoed - De delen van het gebouw waarvan u uitsluitend gebruiksrecht hebt, herbouwd of hersteld worden. c. Wij stellen de gebruikersschade vast op basis van de schade aan het appartement, waarvan u gebruiksrecht hebt. Wij brengen de schadevergoeding die de gezamenlijke eigenaren van hun verzekeraar ontvangen voor dit deel van het appartement, hierop in mindering.	Deze clausule is vervangen door OPS0800: Appartementenclausule individueel a. Wij vergoeden de schade in evenredigheid van het verzekerd bedrag tot de totale waarde van het gebouw. Dit geldt alleen als u verplicht bent de schade mee te dragen als deelnemer in het hele gebouw. Is het bedrag van de schadevergoeding hoger dan € 12.500? Dan bepalen alle appartementsgerechtigden van het gebouw hoe het bedrag wordt uitgekeerd. b. U bent verzekerd voor schade aan die delen van het gebouw waarvan u uitsluitend gebruiksrecht hebt. Wij stellen de schadevergoeding vast op basis van het verzekerd bedrag in verhouding tot de waarde van uw appartementsrecht. Wij vergoeden alleen schade als: - de schade niet gedekt is onder sub a van deze clausule of op een andere wijze wordt vergoed; - de delen van het gebouw waarvan u uitsluitend gebruiksrecht hebt, herbouwd of hersteld worden. c. Wij stellen de gebruikersschade vast op basis van de schade aan het appartement, waarvan u gebruiksrecht hebt. Hierop brengen wij in mindering de schadevergoeding die de gezamenlijke eigenaren van hun verzekeraar ontvangen voor dit deel van het appartement.
Goederenvermelding (INB-1307: BR912) (OPS-1307: BR912)	In deze clausule stonden bijzondere goederen vermeld, zoals bijvoorbeeld medische instrumenten tot een bepaald bedrag.	Deze clausule is, afhankelijk van het beschreven onderwerp, opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden. Bijvoorbeeld: zakelijke inboedel (art. 13.3.7) is nu verzekerd tot € 3.500.
Beperkte dekking bij verbouw (OPS-1307: BR367)	Gedurende de periode van verbouw is de dekking beperkt tot uitgebreide voorwaarden exclusief glas.	Deze clausule is vervallen en de tekst is nu opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden art. 5.1 (Opstalverzekering) en art. 1 (Inboedelverzekering).
Dekking lijfsieraden (INB:1307: BR272)	In tegenstelling tot hetgeen op het polisblad is vermeld is de dekking voor diefstal van lijfsieraden gemaximeerd tot € 5.000. De dekking tegen de overige gevaren blijft onverkort van kracht.	Deze clausule is vervangen door INB0803: Dekking lijfsieraden. In afwijking van het bedrag dat op het polisblad staat, vergoeden wij bij diefstal van lijfsieraden maximaal € 5.000.

Clausulenaam- en nummer(s) oud	Omschrijving clause oud	Nieuwe situatie
Bijzonderheden INB-1409: BR900 + BR0900 + BR923 + PP900-BR OPS-1409: BR900 + BR0900 + BR923 + PP900-BR INB-1307: BR900 + BR0900 + BR923 + PP900-BR OPS-1307: BR900 + BR0900 + BR923 + PP900-BR	Deze bijzonderhedenclause kon verschillende onderwerpen hebben, bijvoorbeeld uw eigen risico of de hoogte van het bedrag aan zonnepanelen etc.	Een aantal veelvoorkomende onderwerpen zijn opgenomen in de voorwaarden (bijvoorbeeld zonnepanelen). In dat geval is de bijzonderhedenclause vervallen. Betreft het een bijzonderheid die niet is opgenomen in de verzekeringsvoorwaarden, dan vindt u uw bijzonderhedentekst op uw polisblad.

VvAA heeft bij het samenstellen van dit overzicht de hoogst mogelijke zorgvuldigheid in acht genomen. VvAA is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor nadelen die kunnen ontstaan als gevolg van eventuele onjuistheden in deze tekst.

Vragen?

Wilt u meer weten over de verschillen tussen uw oude en uw nieuwe Inboedel- en/of Opstalverzekering? Of heeft u een andere vraag? U bereikt ons op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur op **(030) 247 4789**, keuze 3 of via **ledenservice@vvaa.nl**. Wij helpen u graag verder.

VvAA Groep B.V. | Orteliuslaan 750 | 3528 BB Utrecht | 030 247 47 89 | www.vvaa.nl

