



Segurança do amianto

Estamos aqui
para ajudar.



Amianto na indústria da habitação

O amianto é um mineral que ocorre naturalmente. As fibras de amianto são fortes, flexíveis e têm excelentes propriedades isolantes e à prova de fogo. Por causa dessas qualidades, estes eram frequentemente adicionados aos materiais de construção.



Existem três tipos de amianto comumente utilizados:

- Crocidolite (azul)
- Amosite (castanho)
- Crisótila (branco)

O amianto azul e castanho apresenta um risco mais elevado do que o amianto branco. Isso ocorre porque eles são frágeis, então podem se tornar mais facilmente transportados pelo ar. São também mais resistentes às defesas naturais do seu organismo.

No Reino Unido, o amianto azul e castanho foi proibido em 1985. O amianto branco foi proibido em 1999.

É pouco provável que as casas construídas depois de 1999 contenham amianto.

Que tipo de amianto pode ser encontrado nas casas?

É raro encontrar materiais que contenham amianto de alto risco em sua casa. Isto porque os materiais de maior risco foram utilizados onde era necessária uma resistência extremamente elevada ao calor e a produtos químicos. Isso ocorreu principalmente em edifícios industriais ou comerciais, não em residências.

Os materiais que contêm amianto mais comuns em residências são materiais compósitos de baixo risco, tais como:

- ARTEX (Amianto-Revestimento-Reforçado-Texturizado)
- Revestimentos de pisos e adesivos

A forma como estes materiais são constituídos significa que as fibras de amianto não são facilmente libertadas.

O que devo fazer se suspeitar que há amianto em minha casa?

Não é possível saber se um material contém amianto a olho nu. Não se preocupe se pensa que pode haver amianto em sua casa. É muito comum que casas construídas antes de 1999 contenham materiais de amianto. Estes serão seguros, a menos que sejam perturbados.

Se não tem a certeza se um material contém amianto ou se encontra ou suspeita de algum amianto danificado na sua casa:

- Não o remova
- Não o perturbe; Isto inclui serrar ou perfurar

- Não tente reparar qualquer dano sozinho
- Não polvilhar, varrer ou aspirar a área afetada, pois isso espalhará fibras de amianto no ar

Se suspeitar que pode ter materiais contendo amianto em sua casa, não entre em pânico.

Contacte-nos para aconselhamento. A nossa equipa de apoio ao cliente pode ajudá-lo e poderá dizer-lhe mais sobre o amianto e a sua casa.

Entre em contacto ligando para **0345 141 4663** ou envie um e-mail para asbestosinfo@homegroup.org.uk.



Onde poderia estar o amianto em minha casa?

Muitas propriedades no Reino Unido contêm materiais de amianto. Existem algumas áreas dentro e fora da casa onde os pode encontrar:



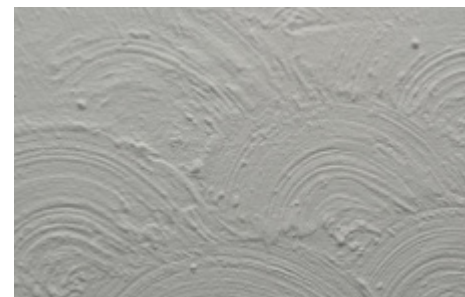
Interior

- Tubos de combustão. Estes provavelmente não estão em uso e estão localizados dentro de um vazio ou do espaço do telhado
- Tintas e revestimentos texturizados aplicados em paredes e tetos, conhecidos como ARTEX
- Painéis de parede, por exemplo, divisórias internas, armários de arejamento, armários de caldeiras e dutos de ar
- Revestimentos para pavimentos em vinil e linóleo
- Assentos sanitários de resina de amianto, cisternas e massa ao redor das janelas
- Reservatórios e condutas de água
- Isolamento em torno de tubagens, sobre e entre paredes divisórias e em áreas de sótão
- Combate a incêndios em torno de caldeiras e aparelhos de aquecimento

No exterior

- Telhas e intradorsos
- Telhas, como as de papelão ondulado, encontradas em galpões ou garagens
- Tubos de terra e ventilação encontrados na parede externa atrás de banheiros
- Cobertura inferior de coberturas e telhados. Trata-se de um tabuleiro estreito que suporta telhas quando a borda do telhado se sobressai
- Selante velho em torno de janelas e portas

Exemplos de onde pode encontrar amianto



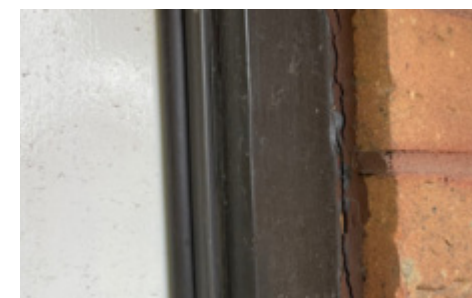
Amianto contendo revestimento texturizado até ao teto (ARTEX)



Amianto contendo ladrilhos e adesivos betuminosos



Placa de cimento-amianto para o telhado



Amianto contendo mástique para caixilharia de janela



Amianto contendo subcapa de cimento até copa



Telhas de fibrocimento na garagem



O amianto em casa é perigoso?

Em suma, não. Desde que não esteja danificado ou perturbado.

Quais são os riscos?

Quando os materiais que contêm amianto são danificados ou perturbados, podem libertar fibras que podem ficar transportadas pelo ar. Estes tornam-se fáceis de respirar devido à forma como as fibras foram decompostas.

A exposição regular e de elevada concentração ao amianto transportado pelo ar pode resultar em graves problemas de saúde.

Fazer bricolage na sua casa

As atividades de construção, decoração e bricolage podem perturbar ou danificar materiais que contenham amianto. A perfuração, a lixagem e a serragem podem perturbar as fibras de amianto que podem ser inaladas. A inalação de fibras de amianto pode causar graves problemas de saúde.

Se estiver a efetuar obras ou melhoramentos na sua casa, deve informar-nos antes de começar. Desta forma, podemos verificar os nossos registos para garantir a sua segurança.

Levamos a sério os relatos de potenciais materiais contendo amianto

Nossa equipe dedicada ao amianto é qualificada em seu campo e tem anos de experiência na indústria. As empresas que usamos para inspecionar nossas casas e concluir trabalhos de remoção de amianto são especialmente credenciadas e licenciadas.

Somos responsáveis por:

- Manutenção de um registo de amianto para todas as propriedades não domésticas. Isso significa que podemos monitorar a condição de quaisquer itens de amianto e organizar obras onde necessário

- Avaliação do risco do amianto para os nossos clientes dentro das suas casas
- Organizar inquéritos sobre o amianto sempre que necessário
- Remoção de quaisquer materiais que contenham amianto que representem um risco

A nossa equipa de amianto está à disposição para o ouvir e ajudar. Podem aceder a informações sobre a sua casa e a probabilidade de existirem materiais que contenham amianto na sua casa. Se estes estiverem presentes, informá-lo-ão.

Se considerarmos que é necessário investigar mais, seguiremos o processo abaixo e mantê-lo-emos informado em cada fase.

Primeiro passo

Se a sua casa precisa de uma vistoria de amianto, os nossos empreiteiros aprovados irão realizá-la. Se encontrarem algum material que contenha amianto, avisarão imediatamente. Em seguida, elaborarão um relatório completo no prazo de sete dias após a visita à sua casa.

Passo dois

Se algum material que contenha amianto for um risco, informá-lo-emos no prazo de 24 horas após a vistoria. Também discutiremos os próximos passos e como se manter seguro.

A nossa equipa analisará o relatório do inquérito na íntegra.

Passo três

Instruiremos nossos contratados licenciados aprovados pelo Health and Safety Executive (HSE) a concluir qualquer trabalho necessário.

Gestão do amianto

Na maioria dos casos, os materiais que contêm amianto são seguros quando estão em boas condições e são pouco suscetíveis de serem perturbados.

Com base nas orientações do HSE, deixaremos e não removeremos qualquer amianto que seja:

- Em bom estado
- Improvável de ficar danificado
- Considerado de baixo risco pelos nossos prestadores de serviços de topografia acreditados

Vamos informá-lo onde está o material que contém amianto e o tipo. Se algo mudar, por exemplo, uma rachadura no teto de um ARTEX ou danos em ladrilhos de piso, informe-nos o mais rápido possível.

Providenciaremos inspeções regulares de amianto em propriedades comerciais e não domésticas. Por exemplo, isso poderia incluir corredores e foyers em um bloco de apartamentos.



Entre em contacto connosco

ligando para **0345 141 4663**

ou envie um e-mail para **asbestosinfo@homegroup.org.uk**



Home Group
One Strawberry Lane,
Newcastle upon Tyne
NE1 4BX

0345 141 4663
www.homegroup.org.uk

