

Asbesto sauga

Mes esame čia,
kad padētume.

Asbestas gyvenamųjų namų pramonėje

Asbestas yra natūraliai randamas mineralas. Asbesto pluoštai yra stiprūs, lankstūs ir pasižymi puikiomis izoliacinėmis ir ugniai atspariomis savybėmis. Dėl šių savybių jie dažnai buvo dedami į statybines medžiagas.



Yra trys dažniausiai naudojami asbesto tipai:

- Krokidolitas (mėlynas)
- Amozitas (rudas)
- Chrizotilas (baltas)

Mėlynasis ir rudasis asbestas kelia didesnę riziką nei baltasis asbestas. Taip yra todėl, kad jie yra trapūs, todėl lengviau patenka į orą. Jie taip pat yra atsparesni natūraliai jūsų kūno apsaugai.

Jungtinėje Karalystėje mėlynas ir rudas asbestas buvo uždraustas 1985 m. Baltasis asbestas buvo uždraustas 1999 m.

Mažai tikėtina, kad po 1999 m. pastatytuose namuose būtų asbesto.

Kokio asbesto galima rasti namuose?

Jūsų namuose retai pasitaiko didelės rizikos asbesto turinčių medžiagų. Taip yra todėl, kad didesnės rizikos medžiagos buvo naudojamos ten, kur reikėjo itin didelio atsparumo karščiui ir cheminėms medžiagoms. Tai daugiausia buvo pramoniniuose ar komerciniuose pastatuose, o ne namuose.

Dažniausiai namuose esančios asbesto turinčios medžiagos yra mažos rizikos sudėtinės medžiagos, pvz:

- ARTEX (asbestu sustiprinta tekstūrinė danga)
- Grindų plytelės ir klijai

Dėl šių medžiagų sudėties asbesto skaidulos lengvai nepasišalina.

Ką turėčiau daryti, jei įtariu, kad mano namuose yra asbesto?

Plika akimi negalite pasakyti, ar medžiagoje yra asbesto. Nesijaudinkite, jei manote, kad jūsų namuose gali būti asbesto. Labai dažnai iki 1999 m. pastatytuose namuose yra asbesto medžiagų. Jie bus saugūs, jei nebus pažeisti.

Jei nesate tikri, ar medžiagoje yra asbesto, arba jei savo namuose radote ar įtariate, kad yra pažeisto asbesto:

- Nepašalinkite jo
- Nepažeiskite jo, įskaitant pjovimą ar gręžimą
- Nebandykite patys taisyti pažeidimų

- Nevalykite dulkių, nešluostykite ir nesiurbkite paveiktos vietos, nes taip asbesto skaidulos pasklistų į orą.

Jei įtariate, kad jūsų namuose gali būti asbesto turinčių medžiagų, nepanikuokite .

Kreipkitės į mus dėl patarimo. Mūsų klientų aptarnavimo komanda gali padėti ir papasakoti daugiau apie asbestą ir jūsų namus.

Susisiekite paskambinę **0345 141 4663** arba el. paštu **asbestosinfo@homegroup.org.uk**.



Kur asbestas gali būti mano namuose?

Daugelyje Jungtinės Karalystės nekilnojamojo turto objektų yra asbesto medžiagų. Yra keletas vietų namuose ir už jų ribų, kur galite jas rasti:



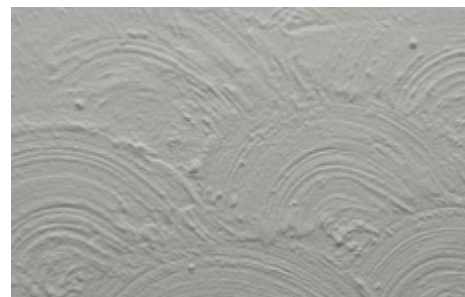
Viduje

- Dūmtakių vamzdžiai. Greičiausiai jos nenaudojamos ir yra tuščioje ertmėje arba ant stogo
- Tekstūruoti dažai ir dangos, naudojami sienoms ir luboms, žinomi kaip ARTEX
- Sienų dailylentės, pavyzdžiui, vidaus pertvaros, vėdinimo spintos, katilų spintos ir ortakiai
- Vinilo ir linoleumo grindų dangos
- Asbesto dervos klozetų sėdynės, cisternos ir glaistas aplink langus
- Vandens rezervuarai ir vamzdžiai
- Izoliacija aplink vamzdžius, ant ir tarp pertvarų sienų bei palėpėse
- Priešgaisriniai užraktai aplink katilus ir šildymo prietaisus

Išorėje

- Stogo čerpės ir sofitalai
- Stogo dangos lakštai, pavyzdžiui, gofruoti lakštai, naudojami pastogėse ar garažuose
- Išorinėje sienoje už tualetų esantys dirvožemio ir ventiliacijos vamzdžiai
- Stoglangių ir stogų danga. Tai siaura lenta, kuri palaiko stogo čerpes, kai stogo kraštas išsikiša
- Senas sandariklis aplink langus ir duris

Pavyzdžiai, kur galima rasti asbesto



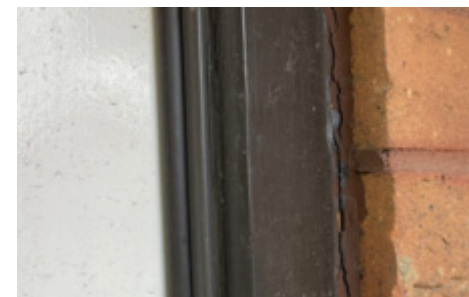
Asbestas, kurio sudėtyje yra tekstūruotos dangos iki lubų (ARTEX)



Asbesto turinčios grindų plytelės ir bitumo klijai



Asbestcemenčio sofito plokštė ant stogo



Asbesto turinti mastika prie lango rėmo



Asbesto turinčio cemento paklotas po stogeliu



Asbestcemenčio stogo dangos lakštai ant garažo

Ar asbestas namuose yra pavojingas?

Trumpai tariant, ne. Jei jis nėra pažeistas ar sugadintas.

Kokia yra rizika?

Kai asbesto turinčios medžiagos yra pažeistos ar sugadintos, jos gali išskirti skaidulas, kurios gali patekti į orą. Dėl suskaidyto pluošto jas lengva įkvėpti.

Reguliarus didelės koncentracijos asbesto, esančio ore, poveikis gali sukelti rimtų sveikatos problemų.

„Pasidaryk pats“ darbų atlikimas namuose

Statybos, dekoravimo ir „pasidaryk pats“ veikla gali pažeisti ar sugadinti asbesto turinčias medžiagas. Gręžiant, šlifuojant ir pjaunant gali būti pažeistos asbesto skaidulos, kurias galima įkvėpti. Asbesto skaidulų įkvėpimas gali sukelti rimtų su sveikata susijusių problemų.

Jei atliekate kokius nors darbus ar tobulinate savo namus, prieš pradėdami turėtumėte mums apie tai pranešti. Tokiu būdu galime patikrinti savo įrašus, kad užtikrintume jūsų saugumą.

Rimtai vertiname pranešimus apie galimai asbesto turinčias medžiagas

Mūsų atsidavusi asbesto specialistų komanda yra kvalifikuoti savo srities specialistai, turintys ilgametę patirtį šioje srityje. Įmonės, kurias pasitelkiame namams apžiūrėti ir asbesto šalinimo darbams atlikti, yra specialiai akredituotos ir licencijuotos.

Esame atsakingi už:

- Visų ne namų ūkių nekilnojamojo turto asbesto registro tvarkymas. Tai reiškia, kad galime stebėti asbesto elementų būklę ir prireikus organizuoti darbus.

- Asbesto keliamos rizikos įvertinimas mūsų klientams jų namuose
- Jei reikia, asbesto tyrimų organizavimas
- Visų asbesto turinčių medžiagų, kurios kelia pavojų, pašalinimas

Mūsų asbesto komanda yra pasirengusi jus išklausti ir padėti. Jie gali gauti informacijos apie jūsų namus ir tikimybę, kad jūsų namuose yra asbesto turinčių medžiagų. Jei jų yra, jie jums apie tai praneš.

Jei manysime, kad reikia atlikti tolesnį tyrimą, laikysimės toliau nurodyto proceso ir informuosime jus apie kiekvieną etapą.

Pirmas etapas

Jei jūsų namuose reikia atlikti asbesto tyrimą, jį atliks mūsų patvirtinti rangovai. Radę kokių nors asbesto turinčių medžiagų, jie iš karto mums apie tai pasakys. Tada jie paruos visą ataskaitą per septynias dienas nuo apsilankymo jūsų namuose.

Antras etapas

Jei asbesto turinčios medžiagos kelia pavojų, mes jums apie tai pranešime per 24 valandas nuo apžiūros. Taip pat aptarsime tolesnius veiksmus ir kaip išlikti saugiems.

Mūsų komanda peržiūrės visą užpildytą apžiūros ataskaitą.

Trečias etapas

Atlikti visus reikalingus darbus pavesime mūsų patvirtintiems rangovams, turintiems Sveikatos ir saugos administracijos (HSE) licenciją.

Asbesto valdymas

Daugeliu atvejų asbesto turinčios medžiagos yra saugios, kai jos yra geros būklės ir mažai tikėtina, kad jos bus pažeistos.

Remdamiesi HSE rekomendacijomis, mes paliksime ir nepašalinsime jokio asbesto, kuris yra:

- Geros būklės
- Mažai tikėtina, kad bus pažeistas
- Mūsų akredituoti apžiūros rangovai pripažino, kad rizika yra maža

Mes jums pranešime, kur yra asbesto turinti medžiaga ir koks tipas. Jei kas nors pasikeitė, pavyzdžiui, ARTEX lubose atsirado įtrūkimų arba buvo pažeistos grindų plytelės, kuo greičiau praneškite mums.

Pasirūpinsime reguliariais asbesto patikrinimais komercinėse ir negyvenamosiose patalpose. Pavyzdžiui, tai galėtų apimti koridorius ir fojė daugiabučiame name.

Prašome susisiekti

paskambinus **0345 141 4663**

arba el. paštu **asbestosinfo@homegroup.org.uk**



Home Group
One Strawberry Lane,
Newcastle upon Tyne
NE1 4BX

0345 141 4663
www.homegroup.org.uk