

STANDAARD WIJZIGINGSOPDRACHT OPDRACHTGEVER - AANNEMER

(betreffende door de opdrachtgever gewenste toevoegingen of veranderingen in het werk zoals vastgelegd in de overeenkomst van aanneming van werk)

Opdrachtgever :

Bevoegde directie :

geeft hierbij opdracht aan:

Aannemer :

Plaats :

Adres :

Project : te

tot het uitvoeren van de navolgende wijziging in het overeengekomen werk:

met inachtneming van de navolgende bijlage(n):

waarbij komt te vervallen :

Prijs voor de wijziging:

vaste prijs :		ex. btw
		btw laag
		btw hoog
Totaal	<hr/>	incl. btw

richtprijs :		ex. btw
		btw laag
		btw hoog
Totaal	<hr/>	incl. btw

In geval er onderdelen uit het reeds overeengekomen werk komen te vervallen, is het daaruit voortvloeiende minderwerk:
in deze prijs verrekend.

niet in deze prijs verrekend en volgt later de opgave van het bedrag van het minderwerk.

Gevolgen voor de overeengekomen bouwtijd:

geen

verlenging met werkbare werkdagen

opgave volgt zo spoedig mogelijk

Toepasselijke voorwaarden

Op deze wijzigingsopdracht zijn van toepassing de hierna afgedrukte "Voorwaarden wijzigingsopdracht".

Ondergetekenden verklaren met de inhoud van deze voorwaarden bekend te zijn.

Aldus overeengekomen op _____,

Opdrachtgever
Bevoegde directie

Aannemer

Voorwaarden wijzigingsopdracht

1. In de genoemde prijs worden algemene kosten, winst en risico geacht te zijn begrepen.
2. Indien een richtprijs is overeengekomen, geldt in afwijking van art. 7:752 lid 2 BW dat deze richtprijs met niet meer dan 25% mag worden overschreden, tenzij de aannemer de opdrachtgever zo tijdig mogelijk voor de waarschijnlijkheid van een verdere overschrijding heeft gewaarschuwd, om hem de gelegenheid te geven het werk alsnog te beperken of te vereenvoudigen. De aannemer zal binnen de grenzen van het redelijke aan zulke beperking of vereenvoudiging moeten meewerken. Bij een overeengekomen richtprijs wordt het uitgevoerde werk afgerekend op basis van nacalculatie. Opdrachtgever is in dat geval de werkelijk gemaakte kosten, vermeerderd met een aannemersvergoeding van 10% verschuldigd.
3. Op deze wijzigingsopdracht zijn van toepassing de algemene voorwaarden welke onderdeel uitmaken van de gesloten overeenkomst van aanneming van werk. Opdrachtgever is met deze algemene voorwaarden bekend en heeft een exemplaar in zijn bezit.
4. Voor de financiële afwikkeling van de wijziging (betaling en facturering van de prijs van de wijziging en de verrekening van minderwerk), geldt hetgeen in de overeenkomst van aanneming van werk of in de daarop toepasselijke algemene voorwaarden is bepaald. Is hierover niets bepaald, dan zal de financiële afwikkeling van de wijziging bij de eerstkomende termijnfactuur na uitvoering van de wijziging mogen worden verrekend.
5. In geval de wijzigingsopdracht is verstrekt door de directie, dan verklaart deze daartoe bevoegd te zijn.
6. Bij strijdigheid prevaleren de voorwaarden van deze wijzigingsopdracht boven de bepalingen die van toepassing zijn op de overeenkomst van aanneming van werk.