**Werkvertrag**

**gehörend zu den im Dezember 2014 revidierten AGB für Werkverträge 2013**

Zu diesem Werkvertrag gehören die im Dezember 2014 revidierten Allgemeinen Geschäftsbedingungen für Werkverträge im Baugewerbe 2013 (AGB für Werkverträge 2013). Eine Erläuterung dazu kann dem Besteller auf Wunsch zugesandt werden.

|  |
| --- |
| Angebot |

**Angebotsnummer**  **Angebotsdatum**

**Besteller** **Unternehmer**

Name: Name:

Straße Hausnr: Straße Hausnr.:

Postleitzahl: Postleitzahl:

Wohnort: Wohnort:

Tel.: Tel.:

E-Mail: E-Mail:

im Folgenden als „Besteller“ bezeichnet im Folgenden als „Unternehmer“ bezeichnet

Der Unternehmer bietet hiermit an:

1. auf Rechnung des Bestellers die unter 2 genannten Arbeiten auf dem Grundstück:

Straße Hausnr.:
Ort:
auszuführen. Diese Arbeiten werden im Folgenden als das „Werk“ bezeichnet.

2. Das Werk besteht kurz zusammengefasst aus folgenden Leistungen:

3. Die Ausführung des Werks erfolgt gemäß der/den folgenden Zeichnung(en), technischen Beschreibung(en), Entwürfen, Kalkulationen und Berechnung(en)[[1]](#footnote-1), d. h. den Vertragsunterlagen:

vom ,

vom ,
vom ,

vom ,
vom ,

4. Die Festlegung des Preises erfolgt anhand einer der beiden folgenden Möglichkeiten a oder b (eine der beiden Möglichkeiten auswählen und eintragen):

 a. Preis auf der Grundlage eines festen, vorab vereinbarten Werklohns:

Werklohn zzgl. MwSt.: € Werklohn zzgl. MwSt.: €

MwSt. **(21 %)** : € MwSt. **(9 %)** : €

Werklohn einschl. MwSt.: € Werklohn einschl. MwSt.: €

Zwischensumme einschl. MwSt. (21 %): €

Zwischensumme einschl. MwSt. (9 %): €

Gesamtbetrag :

In Worten:

Im Werklohn inbegriffen ist ein Betrag von € für Entwurfsarbeiten.

Im Werklohn inbegriffene Bedarfspositionen:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Beschreibung | Betrag zzgl. MwSt. | Betrag einschl. MwSt. |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

b. Preis auf der Grundlage der tatsächlichen Ausführungskosten

 Aufschlüsselung der Selbstkostenpreise und Aufschläge:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Beschreibung | Selbstkostenpreis je Einheitzzgl. MwSt. | Selbstkostenpreis je Einheit einschl. MwSt. |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

5. Zahlung des Werklohns erfolgt (eine der beiden Möglichkeiten a oder b wählen und eintragen):

* 1. in folgenden Raten:
	2. in einem Betrag bei der Abnahme.

6. Beginn und Dauer der Arbeiten:

Die Herstellung des Werks beginnt (eine der beiden Möglichkeiten 1 oder 2 wählen und eintragen):

1. innerhalb von \_\_\_ Werktagen, an denen Arbeit möglich ist, ab Eingang des vom Besteller unterzeichneten Vertrags.

2. am oder um den \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Wochentag und Datum eintragen).

Die Abnahme des Werks erfolgt (eine der beiden Möglichkeiten 1 oder 2 wählen und eintragen):
1. innerhalb von \_\_\_\_ Werktagen, an denen Arbeit möglich ist, nach Beginn der Arbeiten.
2. am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Wochentag und Datum eintragen).

Der Besteller gewährleistet, dass der Unternehmer rechtzeitig über die in Artikel 3 Absatz 1 der im Dezember 2014 revidierten Fassung der AGB für Werkverträge genannten Aspekte verfügen kann. Wenn diese Pflichten nicht rechtzeitig erfüllt werden oder erfüllt werden können, setzt der Besteller den Unternehmer unverzüglich davon in Kenntnis und verständigt sich gleichzeitig oder baldmöglichst danach mit ihm über die etwaigen sich daraus ergebenden Folgen für das vereinbarte Beginndatum, das Abnahmedatum und sonstige Folgen.

7. Dieses Angebot und der mit seiner Annahme zustandekommende Vertrag unterliegen den Allgemeinen Geschäftsbedingungen für Werkverträge 2013 (AGB für Werkverträge 2013) in ihrer von dem niederländischen Baubranchenverband Bouwend Nederland aufgestellten und im Dezember 2014 revidierten Fassung. Der Unternehmer erklärt, dass er ein Exemplar dieser Geschäftsbedingungen beigelegt hat.

Unterschrift Unternehmer:

Datum:

|  |
| --- |
| Auftragsbestätigung |

Datum

**Der Besteller**

Name Straße

Postleitzahl Ort

bestätigt hiermit, dass er gemäß dem obigen Angebot:

**dem Unternehmer**

Name

den Auftrag zur Ausführung des oben beschriebenen Werks unter Anwendung der AGB für Werkverträge 2013 in ihrer im Dezember 2014 revidierten Fassung erteilt hat.

Der Besteller erklärt hiermit, dass er ein Exemplar dieser AGB erhalten hat.

Unterschrift des Bestellers:

Datum:

1. Hinweis: Das Angebot und die zugehörigen Zeichnungen, technischen Beschreibungen, Entwürfe und Berechnungen, die der Unternehmer angefertigt hat bzw. die in seinem Auftrag angefertigt wurden, bleiben Eigentum des Unternehmers. Sie dürfen keinesfalls Dritten zu dem Zweck ausgehändigt oder gezeigt werden, ein vergleichbares Angebot zu erhalten. Sie dürfen ebenfalls nicht kopiert oder anderweitig vervielfältigt werden. Wird der Auftrag nicht erteilt, sind diese Unterlagen dem Unternehmer innerhalb von 14 Tagen nach einer diesbezüglichen Aufforderung des Unternehmers auf Kosten des Bestellers zurückzusenden. [↑](#footnote-ref-1)