



Versnellingstafel SRBT

Aan	Versnellingstafel SRBT
Datum	22 mei 2024
Tijd	13.30-15.30 uur
Locatie	TBV Wonen, Spoorlaan 430, Tilburg
Aanwezig	Jan Lagerweij (Fakton, Voorzitter), Loek van Bergen en Henegouwen (Fakton), Frédérique Sijstermans (Fakton), Barbara van Hoek (provincie NB), Luuk van Baalen (gemeente Breda), Rick Dusée (gemeente Altena), Paul Kouijzer (TBV Wonen), Kris Maas (Maas Jacobs Groep), Katrien van Gils (gemeente Tilburg).
Kopie aan	Ronnie Takens (RVO), Hans Pars (WonenBreborg), Karo van Dongen (Alwel), Frans van den Boomen (BPD), Ruben Donselaar (Synchroon), Olaf Bakkers (Achmea Real Estate), Henk Schuiling (provincie NB), Beatrice Dormans (Bouwend Nederland), Sandra Kruin (ministerie van BZK), Arjan Schakenbos (Landelijke Versnellingstafel)
Onderwerp	Hoofdlijnen en actiepunten n.a.v. voortgangsoverleg Versnellingstafel SRBT

1. **Opening, mededelingen en stand van zaken opdrachtverstrekking Versnellingstafel**

Jan opent de vergadering en heet iedereen welkom. Katrien zal alleen het eerste half uur bij het overleg aanwezig zijn.

De oplegnotitie Bestuursopdracht Versnellingstafel SRBT is inmiddels aangescherpt en verfijnd. Katrien vraagt of deze voldoende helder is geformuleerd en aan de verwachtingen van de Versnellingstafel voldoet. De notitie is gedeeld met het Kernteam, maar nog niet met de leden van de Versnellingstafel. Katrien licht de notitie kort toe. De opdracht is in drie delen opgesplitst.

Paul geeft aan dat de marktpartijen niet in de notitie aan de orde komen. Noch bij het Kernteam, noch bij de Woontafel zijn de marktpartijen vertegenwoordigd. Enkel bij de Versnellingstafel. Het is van belang om als signaal aan de Woontafel af te geven dat de marktpartijen ook aan tafel willen, dan wel dat de informatie van de Woontafel naar de Versnellingstafel SRBT beter moet verlopen zodat marktpartijen ook aangehaakt worden.

Jan stelt voor dat de Woontafel de bestuurlijke opdrachtgever is en voor aansturing namens de Woontafel drie personen aanstelt, bestaande uit iemand van de gemeente, van de corporatie en van de marktpartij. Zijn advies aan de Woontafel is:

- Zorg voor duidelijke communicatie tussen de Versnellingstafel SRBT en het Kernteam

- Verhelder de opdracht d.m.v. een trojka-constructie. Dan wel in de Woontafel dan wel een constructie direct onder de Woontafel

Ten aanzien van de opdrachtverstrekking is er nog geen duidelijkheid wie initiatiefnemer (en budgethouder) is voor de aanbesteding en opdrachtverlening voor het voorzitterschap en de ondersteuning van de Versnellingstafel. Hierdoor is er voor Jan, Loek en Frédérique geen andere mogelijkheid dan hun werkzaamheden op te schorten tot dit wel is geregeld. De offertes d.d. 27-02-2024 waren al verlengd tot 1 mei jl., maar zijn inmiddels verlopen.

Als vraag wordt gesteld wie nu met de opdrachtverstrekking bezig is? Linda Mutsert die recentelijk als programmamanager SRBT aangesteld is, wordt als optie genoemd. Zij is verantwoordelijk voor zowel het Governance traject als voor noodverbanden zoals o.a. de Bestuursopdracht Versnellingstafel SRBT.

Hans Pars heeft samen met Jan aankomende week gesprekken over o.a. de voortgang Bestuursopdracht Versnellingstafel SRBT gepland met directeurs Bas van Rijsbergen (gemeente Breda) en Jos Sprangers (gemeente Tilburg). Jan zal bij beide gesprekken aansluiten. Onder andere Linda sluit bij het gesprek in Tilburg aan.

Tevens stelt Jan voor om bij de twee portefeuille overleggen die binnenkort gepland staan, ook te vermelden dat de Versnellingstafel SRBT voorlopig opgeschort wordt. Hij zal Jean-Pierre Schouw en Liselotte Franssen informeren. **(actie Jan)**

De aanwezige leden van de Versnellingstafel uiten hun ongenoegen over het proces en hun zorgen over de invulling van de voorzittersrol.

Jan zal alle leden van de Versnellingstafel SRBT (en de cc's) mailen en hen op de hoogte stellen dat de werkzaamheden opgeschort worden zolang er geen duidelijkheid over de opdracht is **(Actie Jan)**.

Katrien zal de oplegnotitie n.a.v. de genoemde opmerkingen verder aanpassen en deze naar Jan toesturen **(Actie Katrien)**.

Katrien verlaat het voortgangoverleg.

2. **Stand van zaken Overzicht harde plannen; analyseren van de verkregen informatie**

Barbara heeft de 19 gemeenten binnen de Woondeal SRBT gevraagd om een overzicht van harde plannen toe te sturen. Van een aantal gemeenten heeft zij inmiddels een lijst ontvangen welke zij toelicht. Het gaat enkel om openbare data.

Wat kunnen en willen we met deze data aan deze Versnellingstafel doen?

Jan noemt als voorbeeld een matrix waarin impact en mate van beïnvloeding weergegeven worden. Loek toont als voorbeeld een overzicht van projecten uit de regio NOB waar men gebruik maakt van een prioritering- en monitoringanalyse.

3. **Oprichten 'intel-werkgroep' gegevens - verzameling en analyse?**

Jan geeft aan dat bij Loek de taak ligt om, t.b.v. een goede discussie aan de Versnellingstafel, beschikbare gegevens te verzamelen en te analyseren en eventueel te aggregeren op een hoger schaalniveau. Hij acht het wenselijk dat Loek dat niet allen doet maar samen met vertegenwoordigers van partijen. Paul Kouijzer, Luuk van Baalen en Barbara van Hoek stellen zich hiervoor beschikbaar. Bezien wordt nog of deelname van een marktpartij bij dit voorwerk wenselijk is gezien de terughoudendheid van sommige gemeenten om gedetailleerde info te delen. Jan vraagt Barbara om verder te gaan met het ophalen van de gegevens en de lijst verder te complementeren. Barbara zal de gegevens vervolgens met Loek, Paul en Luuk delen en zodat zij gezamenlijk de data verder kunnen voorbereiden en analyseren (**actie Barbara, Loek, Paul en Luuk**).

4. **Relatie met andere bestuursopdrachten SRBT**

Dit is al kort aan de orde geweest bij de notitie aangescherpte bestuursopdracht (afwegingstafel, woontoets, versnellingstafel) en wordt nu niet verder besproken.

5. **Opzet en voorbereiding Versnellingstafel 27-06-2024**

De volgende Versnellingstafel staat gepland op 27 juni a.s. Afgesproken wordt dat deze alleen kan doorgaan als er uiterlijk 14 juni a.s. een opdracht is, zodat Loek met de 'intel-werkgroep' nog een goede brainstorm in de versnellingstafel kan voorbereiden. De leden krijgen hierover uiterlijk 14 juni a.s. bericht.

6. **Acties om de vaart er weer in te krijgen en planning bijeenkomst (projectendag/ bestuurlijke netwerkbijeenkomst)**

Mede door het ontbreken van een budgethouder voor onkosten als zaalhuur, catering, sprekers e.d. zal een projectenbijeenkomst in juni komen te vervallen.

7. **Rondvraag en afsluiting**

Kris heeft n.a.v. het succesvolle project Blossom een memo geschreven die naar alle versnellingstafels verstuurd zal worden. Kris hoopt dat de memo ook bij deze Versnellingstafel positief ontvangen wordt waarna de memo hopelijk als advies aan de Woondeal toegevoegd zal worden. Jan juicht dit initiatief toe en geeft aan graag naar een dergelijke notitie te willen toewerken, gebaseerd op verschillende succesvol gebleken aanpakken door verschillende partijen. Het memo van Kris kan als vertrekpunt daarvoor dienen.

Jan sluit de vergadering om 15.15 uur