Naam Opdrachtgever

Adres

Postcode WOONPLAATS

**Betreft:** Project

Geachte ……,

Hierbij wijzen wij u hierbij er op dat de door u gewenste wijziging van de overeenkomst en/of van de voorwaarden van uitvoering een prijsverhoging tot gevolg heeft (meer werk).

De wijziging betreft het volgende:

 met inachtneming van bijlage(n):

 waarbij komt te vervallen:

**De prijs voor de wijziging is als volgt:**

€\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_ (excl. btw)

 €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_ (btw 9%)

 €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_ (btw 21%)

Totaal €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_ (incl. btw)

Opslagen voor algemene kosten, winst en risico zijn hierbij inbegrepen.

Als er onderdelen uit het reeds overeengekomen werk komen te vervallen, is het daaruit voortvloeiende minderwerk  in deze prijs verrekend.

 **niet** in deze prijs verrekend en volgt later de opgave van het bedrag van het minderwerk.

**Gevolgen voor de overeengekomen bouwtijd:**

🞏 geen.

🞏 verlening met\_\_\_\_ werkbare werkdagen.

🞏 opgave volgt later.

De prijsverhoging zal worden verrekend als meerwerk. Van de kosten zal 25% als voorschot worden gefactureerd en het resterende deel na gereedkomen van het meerwerk, dan wel bij de eerst komende termijnfactuur daarna.

Wij verzoeken u schriftelijk te bevestigen dat u akkoord bent. Pas na uw akkoord zullen we het meer werk uitvoeren. Op deze wijzigingsopdracht zijn van toepassing de algemene voorwaarden welke onderdeel uitmaken van de gesloten overeenkomst van aanneming van werk.

***TOELICHTING (WEGHALEN IN BRIEF)***

*Wijzigingen in de opdracht vormen in de praktijk een belangrijke bron van geschillen. Door de gebruik te maken van dit model kunnen de aannemer en de opdrachtgever gemaakte afspraken schriftelijk vastleggen. Het model kan worden gebruikt bij aanneming van werk of bij aanneming van werk in regie.*

*Na vermelding van het project en de plaats, wordt het meerwerk zo duidelijk mogelijk omschreven. Het is verstandig om specificaties (bijvoorbeeld tekeningen, berekeningen of een calculatie) te vermelden en bij te voegen. Een wijziging in de opdracht kan ook resulteren in het vervallen onderdeel van het reeds overeengekomen werk. Een vervallen onderdeel wordt eveneens op het formulier aangegeven. U kunt daarbij verwijzen naar posten die zijn opgenomen in het bestek of open de begroting.

Bij opdrachtgevers, die ondernemers of publiekrechtelijke lichamen zijn, mag de aannemer volstaan met het vermelden van een prijs exclusief btw. Uiteraard dient in alle gevallen op de factuur de btw te worden vermeld en dienen de verschillende btw-tarieven daarop wel te worden uitgesplitst. De prijs kan betrekking hebben op ofwel de wijziging zelf ofwel op het saldo van de wijziging en de verrekening van minderwerk die uit wijziging voortvloeit.*

*Het voorbereiden en uitvoeren van een wijziging kan resulteren in een aanpassing van de bouwtijd. Hierbij is van belang de duur die is gemoeid met de voorbereiding en de uitvoering van het meerwerk alsmede de bespaarde tijd in verband met het vervallen van onderdelen uit het in eerste instantie overeengekomen werk, het minderwerk. U kunt kiezen voor één van de drie opties: ‘geen gevolgen’, ‘verlenging met bepaald aantal werkbare werkdagen’ of ‘nadere opgave volgt’.*