*Eerste aanzet gesprek met OG prijsstijgingen (tevens aan te merken als waarschuwing)*

Geachte heer/mevrouw [**XX**],

De bouw heeft – evenals andere branches – te kampen met leveringsproblemen en almaar stijgende prijzen van grondstoffen en halffabricaten. Productie-uitval tijdens deze coronacrisis, de daaropvolgende sterk toegenomen vraag, het hamsteren van grondstoffen in landen als China, de gevolgen van het incident in het Suez-kanaal en een tegenvallende houtproductie zijn enkele factoren, die hebben bijgedragen aan deze situatie.

Fabrikanten en groothandel berekenen in toenemende mate evident hogere prijzen. Prijzen worden niet langer gegarandeerd, er wordt tegen dagprijs/-tarief aangeboden, levertijden worden langer en worden in sommige gevallen niet meer afgegeven. Dit gaat onder meer over de stalen, houten, kunststof, [XX] en koper onderdelen in het werk of onderdelen waarin deze grondstoffen zijn verwerkt.

Op het werk [projectnaam] zijn op dit moment de gevolgen in prijs en bouwtijd als volgt voorzien:

**Uitblijven leveranties:**

- [**onderdeel**] [**dagen vertraging**] [**wel/niet kritieke pad**] [**gevolg bouwtijd/oplevering**]

-

-

**Prijsstijgingen:**

- [**onderdeel**] [**percentage prijsstijging**] [**gevolg aanneemsom**]

-

-

Over deze gevolgen voor het werk en de mogelijkheden die voor zoveel als mogelijk te beperken wil ik u graag spreken. Heeft u gelegenheid in uw agenda op [**datum**] van [**tijdstip**][ tot [**tijdstip**]?

Met vriendelijke groet, etc.

**Let op: de aannemer is verplicht de OG te waarschuwen voor prijsstijgingen en uitloop in bouwtijd. In dat geval kan OG ervoor kiezen versnellingsmaatregelen te treffen, het werk te beperken of te vereenvoudigen of dat (gedeeltelijk) te staken. Deze waarschuwing moet gericht zijn aan de OG. Het is onvoldoende alleen de directie van het werk daarover te informeren.**