**Overeenkomst van aanneming van werk**

**behorende bij de AVA 2013, herzien in december 2014**

Bij deze overeenkomst van aanneming van werk horen de Algemene Voorwaarden voor Aannemingen in het Bouwbedrijf 2013 (AVA 2013), herzien in december 2014. Een toelichting hierop kan op verzoek van aan de opdrachtgever worden toegestuurd.

|  |
| --- |
| Offerte |

**Offertenummer Datum offerte**

**Opdrachtgever Aannemer**

Naam: Naam:

Adres: Adres:

Postcode: Postcode:

Woonplaats: Woonplaats:

Tel: Tel:

E-mail: E-mail:

hierna te noemen “opdrachtgever” hierna te noemen “aannemer”

Aannemer biedt het volgende aan:

1. Om voor rekening van opdrachtgever uit te voeren de onder 2 genoemde werkzaamheden op het perceel:  
Adres:   
Plaats:   
welke hierna zal worden aangeduid als “het werk”.

2. Het werk bestaat kort gezegd uit:

3. Het werk zal worden uitgevoerd overeenkomstig de volgende tekening(en), technische omschrijving(en), ontwerpen, calculaties en berekening(en)[[1]](#footnote-1), zijnde de contractstukken:

d.d. ,

d.d. ,  
d.d. ,

d.d. ,  
d.d. ,

4. De prijs wordt gevormd op een van de volgende manieren (één van beide mogelijkheden kiezen en invullen, a of b):

a. Prijs op basis van een aanneemsom:

Aanneemsom excl. BTW: € Aanneemsom excl. BTW: €

BTW **(21%)** : € BTW **(9%)** : €

Aanneemsom incl. BTW: € Aanneemsom incl. BTW: €

Subtotaal incl. BTW (21%): €

Subtotaal incl. BTW (9%): €

Totaal :

Zegge:

In de aanneemsom is begrepen een bedrag van € aan ontwerpwerkzaamheden.

In de aanneemsom begrepen stelposten:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Omschrijving | Bedrag excl. BTW | Bedrag incl. BTW |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

b. Prijs op basis van regie

Specificatie van kostprijzen en opslagen:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Omschrijving | Kostprijs per eenheid  excl. BTW | Kostprijs per eenheid incl. BTW |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

5. Betaling van de aanneemsom vindt plaats (één van beide mogelijkheden kiezen en invullen, a

of b):

* 1. in de volgende termijnen:
  2. ineens bij de oplevering.

6. Aanvang en uitvoeringsduur:

Het werk vangt aan (één van beide mogelijkheden kiezen en invullen, 1 of 2):

1. binnen \_\_\_ werkbare werkdagen na ontvangst van de door de opdrachtgever ondertekende overeenkomst,

2. op of omstreeks \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dag en datum invullen).

Het werk wordt opgeleverd (één van beide mogelijkheden kiezen en invullen, 1 of 2):  
1. binnen \_\_\_\_ werkbare werkdagen na aanvang.  
2. op \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dag en datum invullen).

De opdrachtgever draagt er zorg voor dat de aannemer tijdig kan beschikken over de onder artikel 3 lid 1 van de AVA 2013, herzien in december 2014, genoemde aspecten. Wanneer niet tijdig aan deze verplichtingen is of kan worden voldaan, zal de opdrachtgever de aannemer daarvan onverwijld in kennis stellen en met hem tegelijkertijd, of zo spoedig mogelijk nadien, overleg plegen over de eventuele gevolgen daarvan voor de overeengekomen datum van aanvang, datum van oplevering en overige gevolgen.

7. Op deze offerte en de overeenkomst die bij aanvaarding hiervan tot stand komt, zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor Aanneming van Werk 2013 (AVA 2013), herzien in december 2014, zoals opgesteld door Bouwend Nederland. De aannemer verklaart hierbij een exemplaar van deze voorwaarden te hebben bijgevoegd.

Handtekening aannemer:

Datum:

|  |
| --- |
| Opdrachtbevestiging |

datum

**de opdrachtgever**

naam straat

postcode plaats

bevestigt hierbij conform bovenvermelde offerte aan:

**de aannemer**

naam

opdracht te hebben gegeven tot uitvoering van het hierboven omschreven werk onder toepasselijkheid van de AVA 2013, herzien in december 2014.

De opdrachtgever verklaart hierbij een exemplaar van deze voorwaarden te hebben ontvangen.

Handtekening opdrachtgever:

Datum:

1. N.B. De offerte en de bijbehorende tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door de aannemer of in zijn opdracht vervaardigd zijn, blijven eigendom van de aannemer. Zij mogen niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond met het oogmerk een vergelijkbare offerte te verkrijgen. Zij mogen evenmin worden gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd. Indien geen opdracht wordt verleend dienen deze bescheiden binnen 14 dagen na een daartoe door de aannemer gedaan verzoek op kosten van de opdrachtgever aan hem te worden teruggezonden. [↑](#footnote-ref-1)