

# BOUWHUB

## Midden Brabant

Of 9 februari 2023 lanceerden wij met trots de Coöperatie Bouwhub Midden Brabant. Velen van u waren daarbij aanwezig. Inmiddels is er ongeveer een jaar verstreken, dus de hoogste tijd voor een update. Wat hebben we bereikt en geleerd? Waar hebben we ons over verwonderd en wat liep totaal anders? Een korte terug- én vooruitblik.

Het is een cliché, maar de ontwikkelingen in de circulaire bouw gaan snel. Dat vraagt om een dynamische houding en continue bijsturen. Dat is de belangrijkste les die we afgelopen jaar hebben geleerd. Zowel aan de kant van de opdrachtnemers als de opdrachtgevers. Onze conclusie na één jaar: Er kan veel meer dan je voor mogelijk houdt, maar je moet het wel weten!

### Samenwerken

Terug naar het begin. Onze ambitie om een eigen fysieke opslag en werkplaats te starten, hebben we al vrij snel aangepast. Een eigen bedrijf, voor het verwerken van geoogste materialen, zodat deze opnieuw in het bouwproces kunnen worden toegepast is op korte termijn voor onze coöperatie niet haalbaar.

De oorspronkelijke gedachte is echter wel overleefd, alleen is er niet gekozen voor één fysieke plek. In onze verkenningstocht bleek een samenwerking met partners én hun locaties namelijk beter haalbaar. [Prospects at Work Tilburg](#) (zie: [www.pawt.nl](http://www.pawt.nl)) is zo'n partner waar we mee samenwerken.

Dit is een private onderneming die mensen begeleidt met een afstand tot de arbeidsmarkt. Een mooi bedrijf (in opbouw), met een prachtige missie. En ambitieuze ondernemers die erg graag met ons een partnership aangingen.

Inmiddels zijn wij ver gevorderd met een tweede pilot met hout. En op korte termijn komt een behoorlijke hoeveelheid sloophout beschikbaar, dat ontspijkerd, gereinigd, gedroogd, afgekort en geschaafd is. Om vervolgens te worden uitgeleverd aan onze aannemers en opnieuw ingezet wordt in de bouw.

Wij leren veel van de pilots en zijn voornemens de productie verder te gaan opschalen. Mogelijk breiden wij dit proces daarna uit met andere producten. Zo hebben we al zicht op de circulaire mogelijkheden voor ondermeer plafondplaten, PVC, glas, beton, bakstenen, isolatiematerialen, kunststof kozijnen, trespas en tapijt.

En in onze ontdekkingstocht zijn we gestuit op praktische en financieel aantrekkelijke mogelijkheden om gebouwinventarisaties te koppelen aan sloop-, renovatie- en nieuwbouwwopgaven.



### Leerzame weg

Het was een hele leerzame weg waar we veel nieuwe mogelijkheden in de markt tegenkwamen. We zijn op excursie geweest naar de meest geavanceerde mobiele betonrecycle centrale, hebben diverse fysieke bouwhubs in den lande bezocht en onderzoeken uit laten voeren door studenten. Verder hebben we ervaring opgedaan met het werken met online circulaire marktplaatsen. Maar ook de leden onderling hebben elkaar op bepaalde terreinen nog beter gevonden. En tijdens bijeenkomsten zijn interessante inzichten gedeeld en bediscussieerd. Zo leren we op een hele actieve manier van elkaar en de initiatieven elders.

### Onbekend maakt onbemind

Intussen beschikken we, dankzij de vele nieuwe contacten en inzichten vanuit dit verkenningproces, over veel meer informatie dan een jaar geleden. We verwonderen ons wat er allemaal circulair mogelijk en gaande is. Wij ontdekten vele prachtige initiatieven, die soms al ver gevorderd zijn in praktijk, terwijl wij op hetzelfde moment constateerden dat hier veel te weinig mensen weet van hebben. Laat staan het overzicht hebben. Onze zorg is dat hierdoor vele mogelijkheden niet, of op zijn minst langzaam, worden benut.

### Tweede taak

Daarin zagen wij een tweede taak voor onze Bouwhub Midden Brabant, namelijk een rol als 'mogelijk maker'. De kennis, informatie en het netwerk dat wij inmiddels hebben opgebouwd willen wij graag inzetten om circulair bouwen versneld verder mogelijk te maken. Wij zien het nut van de regisseursfunctie en die nemen we dan ook op ons. Zo hebben we bijvoorbeeld gastlessen verzorgd voor een MBO-bouwopleiding. Maar vanuit deze filosofie is ook een actieve verbinding naar opdrachtgevers gemaakt.

### Koudwatervrees

Tijdens onze verkenning ontdekten we namelijk koudwatervrees bij opdrachtgevers. Opmerkingen en vooroordelen als 'dat gaat niet werken', 'kan niet, lukt niet', 'anderen zijn aan zet', 'regelgeving zit in de weg', etc. zorgen voor terughoudendheid. Wij hebben daarom besloten onze regierol allereerst in te zetten in doorbraak-projecten. Dit zijn bouwprojecten, waar we middels een radicale interventie de opdrachtgever helpen om van een lineair naar een circulair bouwproces te gaan. Zo tonen we aan dat circulair bouwen wel degelijk mogelijk is. Met dank aan de Provincie Noord-Brabant voor het toekennen van een subsidie hiervoor! Met deze projecten leveren we bewijs dat circulair bouwen vandaag al kan. We delen de succesverhalen en leermomenten, zodat iedereen hier zijn voordeel mee kan doen.

### En door!

Ons eerste jaar was een ongelooflijk boeiende verkenningstocht vol bevestigingen, verrassingen en verwondering. Niet altijd makkelijk, maar zeker ook nooit saai. Inmiddels hebben we hiermee wel onze keuzes en richting bepaald.

### Komend jaar staat in het teken van:

- Doorgaan met verkennen, signaleren, verbinden, leren en communiceren;
- verder inzicht creëren in de circulaire mogelijkheden, zowel aan opdrachtgevers- als opdrachtnemerskant;
- via pilots en projecten bijdragen en 'bewijs' blijven leveren voor de circulaire bouw;
- (in)direct op blijven wekken van de circulaire markt vraag;
- aan blijven sluiten bij andere circulaire initiatieven in de bouw.

**En daarmee gaan wij enthousiast verder, want al over 70 maanden (!) moet wettelijk 50% van de bouwsector circulair zijn. Geen tijd te verliezen dus!**

Wij hopen u hiermee wat zicht te hebben gegeven op de voortgang van onze Coöperatie Bouwhub Midden Brabant.

Hebt u vragen, suggesties, of anderszins? Laat het ons weten via [brabantmidwest@bouwendnederland.nl](mailto:brabantmidwest@bouwendnederland.nl)

Met vriendelijke groet, namens het bestuur

Vincent van Rijsewijk

Voorzitter Coöperatie Bouwhub Midden Brabant

### Coöperatie Bouwhub Midden Brabant is opgericht door:



### Ondersteund door:



**Volg alle informatie en ontwikkelingen over de bouwhub op [www.bouwhubmiddenbrabant.nl](http://www.bouwhubmiddenbrabant.nl)**